

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA
QUINTINO SELLA N° 18(PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it; INDIRIZZO INTERNET: www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codice CPV: 45453100-8

Codice NUTS: Palermo ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico
n.28 alloggi comune di Palermo - Lotto 156 scale A – B

Importo intervento € 888.614,66 – Importo lavori a base d'asta € 750.000,00 di cui € 81.587,36 per
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

Legge di finanziamento: D.M. MIMS n.52 del 30/03/2022 - D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 -
Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"

CUP: B75J19000050005

CIG: 950648686A

N.GARA: 8812880

PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D. L. 76/2020, coordinato
con legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii. introdotte dall'art.51 della
L.108/2021 testo coordinato con decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77
Piattaforma telematica: <https://iacppa.acquistitelematici.it>

Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 668.412,64
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 81.587,36
Importo a base di gara	€ 750.000,00

Elenco operatori economici invitati: 5

General Public Tender Consorzio Stabile Scarl Viale Brianza 31 Milano P.I. 07879770969
pec: generalpublictender@legalmail.it

Gaia Costruzioni Srl Via Sicilia 36 Messina p.i. 03388190831 pec: Gaiacostruzioni1.srl@pec.it

Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio Via Marcello Capra 52/A Nicosia (En)
p.i. 00615960861 pec. impresa@pec.cogedis.it

Longo Sandro Contrada Fosse Cammarata (AG) p.i. 02595110848 Pec:
longocostruzionisrl@pec.it

C.G.F.C. Srl Piazza Duomo San Piero Patti (ME) p.i. 10860921005 Pec: c.g.f.c.@lamiapec.it

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione efficace.

Numero di offerte ricevute: 2

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 2

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 2

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario: C.G.F.C. Srl Piazza Duomo San Piero Patti (ME) p.i. 10860921005 Pec: c.g.f.c.@lamiapec.it, col ribasso offerto del 18,13%

Codice NUTS: MessinaITG 13

L'aggiudicatario e' una micro-piccola impresa ;

Importo d'aggiudicazione pari ad € 628.816,79 di cui€ 81.587,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara di volere subappaltare lavorazioni della categoria OG1 nei limiti stabiliti dal bando e dalla normativa vigente e dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

Il Responsabile della Sezione 7

Programmi e Contratti

Ing.Raimondo Daniele Giammanco



RAIMONDO DANIELE
GIAMMANCO
23.03.2023 11:52:21
GMT+01:00