

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO  
(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
QUINTINO SELLA N° 18(PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it); INDIRIZZO INTERNET: [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it);

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codice CPV: 45453100-8

Codice NUTS: Palermo ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori di Manutenzione Straordinaria ed efficientamento energetico di due edifici per civile abitazione di edilizia economica e popolare siti nel Comune di Palermo – quartiere Sperone – via Epifanio Li Puma n. 11 scale E e F, facenti parte del lotto 156 per un totale di n°28 alloggi

Importo intervento € 914.643,11 – Importo lavori a base d'asta € 765.000,00 di cui € 75.913,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

Legge di finanziamento: D.M. MIMS n.52 del 30/03/2022 - D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 - Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"

CUP: B75J19000070005

CIG: 9506715565

N.GARA: 8813130

PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D. L. 76/2020, coordinato con legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii. introdotte dall'art.51 della L.108/2021 testo coordinato con decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77  
Piattaforma telematica: <https://iacppa.acquistitelematici.it>

Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 689.086,73
Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 75.913,27
Importo a base di gara	€ 765.000,00

Elenco operatori economici invitati: 5

- **Rodolico Pietro Via Salvatore Lo Forte 4 Palermo P.I. 04806610822 pec. [rodolicoinfissi@pec.it](mailto:rodolicoinfissi@pec.it)**

- **TEK INFRASTRUTTURE S.R.L. VIA DI MARCO N.4 - SAN CIPIRELLO (PA) [tekinfrastrutture srl@pec.it](mailto:tekinfrastrutture srl@pec.it) 05436080823**

- **MILITELLO COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO VIA DELL'OLEANDRO, 10 - SANTA ELIBETTA (AG)**

- **EffebiSrl Via della Perseveranza n. 43 Partinico p.i. 05431850824 Pec:**  
**impresaeffebisrl@pec.it**

- **Profas Costruzioni Srl Via Arturo Toscanini Brolo (ME) p.i. 01874670837 Pec:**  
**profascostruzionisrl@pec.it**

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione efficace.

Numero di offerte ricevute: 2

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 2

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 2

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario: TEK INFRASTRUTTURE S.R.L. VIA DI MARCO N.4 - SAN CIPIRELLO (PA) pec: tekinfrastruturesrl@pec.it P.I. e C.F. 05436080823 col ribasso offerto del 22.222%

Codice NUTS: Palermo ITG 12

L'aggiudicatario e' una piccola impresa ;

Importo d'aggiudicazione pari ad di € 611.871,15 di cui € 75.913,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara la volontà di volere subappaltare le seguenti lavorazioni: fornitura e posa in opera di : impianti tecnologici infissi, opere di arredo urbano e illuminazione, espurghi, barriere stradali, contratto di nolo a caldo, pavimentazione stradale, intonaci, ponteggi, scavi, trivellazioni e segnaletica e di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

Tel. 091/6011179

**Il Responsabile della Sezione 7**

**Programmi e Contratti**

**Ing.Raimondo Daniele Giammanco**



RAIMONDO DANIELE  
GIAMMANCO  
09.03.2023 11:18:57  
GMT+01:00