

## AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
QUINTINO SELLA N° 18(PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it; INDIRIZZO INTERNET: www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codice CPV: 45453100-8

Codice NUTS: Palermo ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di efficientamento energetico per gli edifici ERP - Lotto 281 - n.16 alloggi comune di Lercara Friddi, c.da Piano Giglio

Finanziamento D.M. MIMS n.52 del 30/03/2022 - D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 - Programma di Riquilificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"

Importo lavori a base d'asta € 526.000,00 di cui € 53.019,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

CUP: B87H21007300005

CIG: 9584457021

N.GARA: 8885333

PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D. L. 76/2020, coordinato con legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii. introdotte dall'art.51 della L.108/2021 testo coordinato con decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77

Piattaforma telematica: <https://iacppa.acquistitelematici.it>

- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 472.980,76
- Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 53.019,24
- Importo a base di gara	€ 526.000,00

Elenco operatori economici invitati: 10

SPALLINA LUCIO s.r.l. VIA MILITARE,8 GANGI ( PA ) spallinaluciosrl@pec.it P.I.  
06064050823

Santa Fortunata Costruzioni Srl Via Dell'Orsa Maggiore 10 Palermo P.I. 06014770827 pec.  
[mauro.calogero@gmail.com](mailto:mauro.calogero@gmail.com)

I.T. Dueeffe Srl Via Vincenzo Li Muli 8 Bagheria (Pa) P.I. 06204340829 pec. 2f.costruzionisrl@pec.it

IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO VIA CIPRO, 6 GELA (CL)  
impresacassisiignaziofabrizio@pec.it P.I. 01389540855

Palazzolo Costruzioni Srl Via Principe di Castelnuovo 5 Partinico (Pa) P.I. 3897780825 pec:  
palazzolocostruzioni@pec.it

Arlen Srl Cortile Nicola Copernico 13 Favara (Ag) p.i. 02993940846 pec. arlensrl@arubapec.it

Barone Giuseppe srl Via Vivaldi 9 Leonforte (En) p.i. 06712190823 pec. [baronegiuseppesrl@pec.it](mailto:baronegiuseppesrl@pec.it)

Impregida Srl Via Gaetano Di Pasquale n. 3 Palermo p.i. 05362590829 Pec: [impregidasrl@pec.it](mailto:impregidasrl@pec.it)

GEOM. MISTRETTA G.PPE VIA VILLAGRAZIA, 186/F – Palermo – pec: geom.mistretta@pec.it  
p.i. 03425670829

DOLMEN S.R.L. VIA SALVATORE AVERNA snc – Caltanissetta p.i. 01778480853 pec.  
re@pec.dolmensrl.org

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione efficace.

Numero di offerte ricevute: 6

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 6

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 6

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario: Geom. Giuseppe Mistretta con sede in Via Villagrazia 186/F - Pec  
geom.mistretta@pec.it C.F. MSTGPP63R08G273O P.I. 03425670829 col ribasso offerto del  
**28,76%**

Codice NUTS: Palermo ITG 12

L'aggiudicatario e' una micro- impresa ;

Importo d'aggiudicazione pari € 389.970,73 di cui € 53.019,24 per oneri della sicurezza non  
soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara la volontà di **non** subappaltare alcuna lavorazione e di avvalersi di noli a  
freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione  
europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di  
Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

**Il Responsabile della Sezione 7**

**Programmi e Contratti**

**Ing.Raimondo Daniele Giammanco**



RAIMONDO DANIELE  
GIAMMANCO  
02.03.2023 12:55:14  
GMT+01:00