

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO**  
**(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
QUINTINO SELLA N° 18(PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it; INDIRIZZO INTERNET: www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codic e CPV: 45453100-8

Codice NUTS: Palermo ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati nella provincia con esclusione del capoluogo, anno 2023/2024.

IMPORTO DEI LAVORI € 837.500,01 COMPRESIVO DI € 139.639,49 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO  
N.GARA: 8698280 - CIG: 938091719B

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. B) DEL D.L.76 DEL 16 LUGLIO 2020 CONVERTITO CON L.120 DELL'11/09/2020 COME MODIFICATO DALL'ART.51 DEL TESTO DEL DECRETO-LEGGE 31 MAGGIO 2021, N. 77 COORDINATO CON LA LEGGE DI CONVERSIONE 29 LUGLIO 2021, N. 108 (CHE DEROGA ALL'ART.36 COMMA 2 LETT.C bis DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II.)

- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 697.860,52
- Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 139.639,49
- Importo a base di gara	€ 837.500,01

Elenco operatori economici invitati: 15

**2- CO.GEN.AP. S.R.L. VIALE DEI PLATANI, 114 - SAN CATALDO (CL)**

[cogenapsrl@legalmail.it](mailto:cogenapsrl@legalmail.it) **P.I. 01637330851**

**4- EUROSERVIZI S.R.L. VIA PIETRO MIGNOSI SNC - PARTINICO (PA)**

[euroservizisrl@pec.it](mailto:euroservizisrl@pec.it) **P.I. 05459470828**

**5- I.G.C. S.P.A. VIA PIETRO NENNI, 10 - MALETTO (CT)** [igc\\_srl@pec.it](mailto:igc_srl@pec.it) **P.I. 04962480879**

**6- MILITELLO COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO VIA DELL'OLEANDRO, 10 - SANTA ELIBETTA (AG)**

[militellocostruzioni@pecimprese.it](mailto:militellocostruzioni@pecimprese.it) **P.I. 02301130841**

**7 - NUOVA ESIR S.N.C. DI GIACONA ANTONINO & C. VIA LONGARICO, 13 - ALCAMO (TP)** [nuovaesir@pec.it](mailto:nuovaesir@pec.it) **P.I.01371540814**

- 10 - GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM s.r.l. VIA SAN ROCCO VECCHIO,34 - MISTERBIANCO ( CT )**  
[globaltechnologysystemsrl@legalmail.it](mailto:globaltechnologysystemsrl@legalmail.it) P.I. 04158400871
- 11 - SPALLINA LUCIO s.r.l. VIA MILITARE,8 GANGI ( PA )** [spallinaluciosrl@pec.it](mailto:spallinaluciosrl@pec.it) P.I. 06064050823
- 12 - INGEGNERIA COSTRUZIONI LA COLOMBRITA S.R.L. VIA SANTISSIMO CROCIFFISSO, 19- SAN G.NNI LA PUNTA (CT)**  
[info@pec.colombrita.it](mailto:info@pec.colombrita.it) P.I. 02043450879
- 13 - EDILIZIA R & P s.r.l. VIA ANDREA D'ANTONI, 11 – PA** [impresarerasrl@pec.it](mailto:impresarerasrl@pec.it) P.I. 05784720822
- 14 - SO.ME.CO. S.R.L. VIA PIETRO GALATI, 45 - ALCAMO (PA)** [somecoimpianti@pec.it](mailto:somecoimpianti@pec.it) P.I. 02244080814
- 16 - Giada Costruzioni Srl Via Portella 21 Ventimiglia di Sicilia 05874170821 Pec:**  
[giadacostruzioni@arubapec.it](mailto:giadacostruzioni@arubapec.it)
- 17 - Emmecci Srl Via Antonio Jerone 25 Gangi (PA) 05648090826 Mail: gare@emmeccisrl.it Pec:**  
[gare.emmecci@pec.it](mailto:gare.emmecci@pec.it)
- 18 - Profas Costruzioni Srl Via Arturo Toscanini Brolo (ME) 01874670837 Mail:**  
[antonio.traviglia@libero.it](mailto:antonio.traviglia@libero.it) Pec:  
[profascostruzionisrl@pec.it](mailto:profascostruzionisrl@pec.it)
- 19 - Flavia Costruzioni C.da Pollastra Partinico 06335520828 Pec:**  
[flaviacostruzioni@mailcertificata.it](mailto:flaviacostruzioni@mailcertificata.it)
- 20 - ImpregidaSrl Via Gaetano Di Pasquale n. 3 Palermo Pec: impregidasrl@pec.it P.I. 05362590829**

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione efficace.

Numero di offerte ricevute: 7

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da micro, piccole e medie imprese:

7

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 7

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario: ImpregidaSrl Via Gaetano Di Pasquale n. 3 Palermo Pec: [impregidasrl@pec.it](mailto:impregidasrl@pec.it) P.I. 05362590829, che ha offerto il ribasso del **23,818%**

Codice NUTS: Palermo ITG12

L'aggiudicatario e' una piccola impresa ;

Importo d'aggiudicazione pari ad € 671.283,59 di cui € 139.639,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara la volontà di volere subappaltare le seguenti lavorazioni: Rimozione e smaltimento di rifiuti speciali, trasporti a discarica, demolizioni, scavi, ponteggi, opere in cemento armato, opere da fabbro, intonaci, tinteggiature, pavimentazioni, controsoffitti, impermeabilizzazioni, impianti idrici e fognari, impianti elettrici ed ogni altra lavorazione

rientrante nelle categorie oggetto dell'appalto. Il tutto rientrante nella misura massima percentuale consentita dalla legge.

L'Impresa dichiara la volontà di avvalersi di noli a freddo.

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

**Il Responsabile della Sezione 7  
Programmi e Contratti  
Ing.Raimondo Daniele Giammanco**



GIAMMANCO  
RAIMONDO DANIELE  
26.01.2023 13:49:40  
GMT+01:00