

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Palermo

Via Q.Sella 18. Palermo

Pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

Sito web: www.iacp.pa.it

AVVISO PUBBLICO

FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA SELEZIONARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L.76 DEL 16 LUGLIO 2020 CONVERTITO CON L.120 DELL'11/09/2020, CHE DEROGA ALL'ART.36 COMMA 2 LETT.A DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.2 ALLOGGI IN VILLAFRATI – LOTTO 871

– DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.193 DEL 21 MAGGIO 2021 – D.D.G.3558 DEL 17/11/2020 -

IMPORTO LAVORI € 78.608,24 COMPRESIVI DI € 3.385,04 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

CIG: DA RICHIEDERE

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo -chiamato in prosieguo semplicemente "*Istituto*" oppure "IACP", Via Quintino Sella 18 - tel. 091 6011179, sito internet: www.iacp.pa PEC: iacp.pa.protocollo@pec.it;

* * *

SI AVVISA

Che, in esecuzione della Determina a contrarre, n. 1584 del 24/11/2020, e viste le norme del D.L.76/2020 convertito in L.120/2020, L.55/2019, D.Lgs.50/2016 devono individuarsi operatori economici idonei tra cui sorteggiarne tre da consultare per successiva procedura di affidamento diretto col criterio del minor prezzo, è indetta una manifestazione di interesse come segue:

Descrizione sommaria dei lavori: la messa in funzione dell' alloggio oggi disabitato perché in cattive condizioni; Le condizioni di degrado in cui versa l'alloggio è concentrato soprattutto nell'impiantistica che non è a norma e pertanto non certificabile, in particolare saranno dismessi e sostituiti: il servizio igienico; la cucina; gli impianti elettrici; gli impianti idrici; gli infissi sia interni che esterni, gli alloggi saranno interamente tinteggiati;

Luogo di esecuzione dei lavori: Villafrati, via Arturo Toscanini,1 U.I. 48390 e U.I. 48400 piano secondo;

Importo lavori: importo lavori € 78.608,24 comprensivi di € 3.385,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo somme a disposizione dell'Amministrazione: € 21.105,05 per IVA, oneri di conferimento a discarica, imprevisti, spese tecniche.

Procedura di affidamento: affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L.76 del 16 luglio 2020 convertito con L.120 dell'11/09/2020 secondo la modalità che segue.

Al termine della ricezione da parte degli operatori economici delle manifestazioni di interesse, verranno verificati i requisiti di qualificazione SOA o ex art.90 del DPR 207/2010 richiesti, le abilitazioni impiantistiche richieste, stilato l'elenco degli oo.ee. interessati e si procederà in data successiva al sorteggio di tre operatori economici idonei da consultare, estraendoli a sorte da detto elenco, non ricomprendendo quelli estratti a sorte nella procedura immediatamente precedente. Si darà luogo all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e sue modifiche e integrazioni e cioè con l'applicazione del criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo stimato dei lavori.

Modalità di finanziamento: Delibera di Giunta Regionale N.193 del 21 Maggio 2021 – D.D.G.3558 del 17/11/2020.

Documentazione di progetto in visione :

Relazione

Computo metrico estimativo

Capitolato Speciale d'appalto

Elenco prezzi

Schema di contratto

Soggetti ammessi a sorteggio e Requisiti richiesti:

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse è riservata a soggetti sia in forma singola che in altra forma prevista dal D.Lgs 50/2016 e sue modifiche e integrazioni in possesso dell'attestazione SOA OG1 "edifici civili classifica I o superiore, ovvero in possesso dei requisiti ex art.90 del DPR 207/2010, nonchè in possesso dell'iscrizione dell'apposito registro della C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettere a, b, c, d, e del D.M.37 del 22/01/2008.

Modalità e termine di presentazione delle manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse relative al presente avviso dovranno essere inviate a mezzo pec al seguente indirizzo: iacp.pa.protocollo@pec.it a pena di esclusione entro e non oltre le **ore 12,00 del 6 settembre 2021** con il seguente oggetto: **“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA SELEZIONARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L.76 DEL 16 LUGLIO 2020 CONVERTITO CON L.120 DELL'11/09/2020, CHE DEROGA ALL'ART.36 COMMA 2 LETT.A DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.2 ALLOGGI IN VILLAFRATI – LOTTO 871 IMPORTO LAVORI € 78.608,24 COMPRESIVI DI € 3.385,04 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO CIG: DA RICHIEDERE”**

La manifestazione d'interesse dovrà essere corredata dalla seguente documentazione in corso di validità:

- 1) Attestato iscrizione SOA in categoria OG1 classifica I o superiore ovvero possesso dei requisiti ex art.90 del DPR 207/20210.
- 2) Visura ordinaria CCIAA riportante l'iscrizione all'apposito registro C.C.I.A.A. per le abilitazioni ex art.1 comma 2 lettere a), b), c), d), e) del D.M.37 del 22/01/2018.

Non saranno prese in considerazione per la compilazione dell'elenco degli operatori economici ammessi a sorteggio:

- istanze di manifestazione di interesse pervenute oltre il termine fissato dal presente avviso;
 - con documentazione incompleta o recante informazioni incomplete;
 - non sottoscritte dal rappresentante legale della società o organismo o da tutti i soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio non ancora costituito secondo le modalità sopra descritte;
 - non accompagnate dalla copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i (solo in caso di firma autografa non digitale).
- Qualora non sia utilizzato il modello allegato di istanza e dichiarazione sostitutiva, la stessa deve riportare tutti i contenuti del predetto modello.

Non saranno altresì prese in considerazione istanze di operatori economici non in possesso della non in possesso dei requisiti di abilitazioni impiantistiche richieste, nonché della qualificazione richiesta o dei requisiti ex art.90 del DPR 207/2010.

Pubblicazione

Il presente avviso viene pubblicato per 30 giorni consecutivi naturali nel profilo istituzionale dell'ente.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 aggiornato alle rettifiche pubblicate sulla G.U. dell'Unione Europea n° 127 del 13/05/2018 i dati, gli elementi ed ogni altra informazione acquisita in sede di manifestazione d'interesse, saranno utilizzati dall'amministrazione esclusivamente al fine di individuazione del soggetto a cui aggiudicare il servizio.

Richieste e chiarimenti

Il presente avviso, è finalizzato ad una indagine di mercato ed ha carattere meramente esplorativo e conoscitivo.

L'avviso non costituisce proposta contrattuale alcuna e non vincola in alcun modo questa Amministrazione che sarà in ogni caso libera di avviare altre e diverse procedure di affidamento, ovvero di non procedere all'esperimento della stessa.

Informazioni e chiarimenti circa il contenuto del presente Avviso potranno essere richiesti all'Arch. Monica D'Agostino n.q. di Responsabile Unico del Procedimento i cui contatti sono i seguenti: tel. 0916011219 - pec: iacp.pa.protocollo@pec.it nonché al responsabile delle attività istruttorie, propositive, preparatorie ed esecutive in materia contrattuale l'Ing. Raimondo Giammanco, tel. 0916011179, pec: iacp.pa.protocollo@pec.it .

**Il Responsabile della Sezione 7
Programmi e Contratti
Ing.R.D.Giammanco**



GIAMMANCO
RAIMONDO
DANIELE
29.07.2021
13:15:42
GMT+00:00

MODELLO ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

All'Istituto Autonomo Case Popolari di
PALERMO

PEC: iacp.pa.protocollo@pec.it

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA SELEZIONARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L.76 DEL 16 LUGLIO 2020 CONVERTITO CON L.120 DELL'11/09/2020, CHE DEROGA ALL'ART.36 COMMA 2 LETT.A DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.2 ALLOGGI IN VILLAFRATI – LOTTO 871

IMPORTO LAVORI € 78.608,24 COMPRESIVI DI € 3.385,04 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

CIG: DA RICHIEDERE

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
Prov. di _____ il _____ in
qualità di _____
dell'operatore economico/studio/società/consorzio _____
con sede in _____ con codice fiscale n. _____
con partita IVA n. _____ con telefono n. _____
email _____ PEC _____,

MANIFESTA

La propria disponibilità ad essere selezionato a presentare offerta per i lavori in oggetto indicato come operatore economico individuato ex art.45 del D.Lgs. 50/2016 e specificatamente (*barrare la casella corrispondente*):

- a) imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro;
- c) consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- d) raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a),b) e c);
- e) consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c);
- f) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE);
- Altro (*specificare*) _____;

Ai fini della partecipazione alla procedura di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- ✓ di possedere l'attestazione SOA del _____ valida fino al _____ nella categoria OG1 classifica _____ ovvero di possedere i requisiti per lavorazioni ex art.90 DPR 207/2010 (con dichiarazione allegata a parte);
- ✓ di possedere l'iscrizione all'apposito registro C.C.I.A.A. per le abilitazioni ex art.1 comma 2 lettere a), b), c), d), e) del D.M.37 del 22/01/2018;
- ✓ di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa sulla privacy;
- ✓ di avere preso visione di quanto riportato nell'Avviso di manifestazione d'interesse e nei documenti progettuali posti in visione e di accettarli integralmente.

Si allegano:

1. copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i;
2. Attestazione SOA n. _____ del _____ rilasciata da _____ ovvero dichiarazione possesso dei requisiti ex art.90 del DPR 207/2010 con elencazione lavori eseguiti e relativi importi nell'ultimo quinquennio, costo del personale dipendente sostenuto nell'ultimo quinquennio, elencazione attrezzatura tecnica posseduta.
3. Visura ordinaria della CCIAA di _____ del _____;

FIRMA

AVVERTENZE

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o da tutti i soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio non ancora costituito.