

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Palermo
Via Q.Sella 18. Palermo
Pec: iacp.pa.protocollo@pec.it
Sito web: www.iacp.pa.it

AVVISO PUBBLICO

**FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA SELEZIONARE PER PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO PROSPETTI E REVISIONE COPERTURE DEL LOTTO 253 SITO A TERRASINI IN PIAZZA SAPUTO N.8/A/B E N.10/U – FINANZIAMENTO DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N.193 DEL 21/05/2020 – D.D.G.2387 DEL 31/07/2020 - IMPORTO LAVORI € 123.693,07 COMPRESIVI DI € 48.245,40 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO
CIG: DA RICHIEDERE**

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo -chiamato in prosieguo semplicemente "Istituto" oppure "IACP", Via Quintino Sella 18 - tel. 091 6011179, sito internet: www.iacp.pa PEC: iacp.pa.protocollo@pec.it;

* * *

SI AVVISA

Che, in esecuzione della Determina a contrarre, n. 1083 del 12/08/2020, e viste le norme del L.55/2019, D.Lgs.50/2016 devono individuarsi operatori economici idonei tra cui sorteggiarne dieci da consultare per successiva procedura negoziata col criterio del minor prezzo, è indetta una manifestazione di interesse come segue:

Descrizione sommaria dei lavori:

Intervento di riparazione di parti strutturali quali travi e pilastri consistente nel trattamento dei ferri di armatura con passivante, ricostituzione del copriferro con malta tixotropica antiritiro ed installazione di rete per prevenire eventuali lesioni nel nuovo intonaco.

Intervento di rifacimento totale degli intonaci esterni con intonaco minerale plurifunzione, macroporoso, deumidificante e isolante termo-acustico e strato di finitura in tonachino naturale, traspirante, antimuffa naturale, atossico di tipo diffusivo, a base di grassello di calce stagionato e farine di botticino il tutto permetterà un notevole incremento della resistenza termica dei tompani nel loro insieme;

Ripristino copertine di marmo dei muretti d'attico;

Sostituzione vetri lucernario rotti.

Luogo di esecuzione dei lavori: Terrasini, via Saputo n.8/A/B e n.10/U.

Importo lavori: importo lavori € 123.693,07 comprensivi di € 48.245,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo somme a disposizione dell'Amministrazione: € 39.107,93 per IVA, oneri allacciamento di servizi, oneri di conferimento a discarica, imprevisti, spese tecniche.

Procedura di affidamento: procedura negoziata senza previa pubblicazione secondo la modalità che segue.

Al termine della ricezione da parte degli operatori economici delle manifestazioni di interesse, verranno verificati i requisiti di qualificazione SOA o ex art.90 del DPR 207/2010 richiesti, stilato l'elenco degli oo. ee. interessati e si procederà in data successiva al sorteggio di dieci operatori economici idonei da invitare, estraendoli a sorte da detto elenco, non ricomprendendo quelli estratti a sorte nella procedura immediatamente precedente. Si darà luogo all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e sue modifiche e integrazioni e cioè con l'applicazione del criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo stimato dei lavori.

Modalità di finanziamento: Deliberazione di Giunta Regionale N.193 Del 21/05/2020 – D.D.G.2387 Del 31/07/2020;

Documentazione di progetto in visione :

Relazione

Computo metrico estimativo

Capitolato Speciale d'appalto

Elenco prezzi

Schema di contratto

Soggetti ammessi a sorteggio e requisiti richiesti:

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse è riservata a soggetti sia in forma singola che in altra forma prevista dal D.Lgs 50/2016 e sue modifiche e integrazioni in possesso dell'attestazione SOA OG1 "edifici civili classifica I o superiore, ovvero in possesso dei requisiti ex art.90 del DPR 207/2010. (guardare atti progettuali).

Modalità e termine di presentazione delle manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse relative al presente avviso dovranno essere inviate a mezzo pec al seguente indirizzo: iacp.pa.protocollo@pec.it a pena di esclusione entro e non oltre le **ore 12,00 del 6 settembre 2021** con il seguente oggetto: **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA SELEZIONARE PER PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO PROSPETTI E REVISIONE COPERTURE DEL LOTTO 253 SITO A TERRASINI IN PIAZZA SAPUTO N.8/A/B E N.10/U"**.

La manifestazione d'interesse dovrà essere corredata dalla seguente documentazione in corso di validità:

- 1) Attestato iscrizione SOA in categoria OG1 classifica I o superiore ovvero possesso dei requisiti ex art.90 del DPR 207/20210.

Non saranno prese in considerazione per la compilazione dell'elenco degli operatori economici ammessi a sorteggio:

- istanze di manifestazione di interesse pervenute oltre il termine fissato dal presente avviso;
- con documentazione incompleta o recante informazioni incomplete;

- non sottoscritte dal rappresentante legale della società o organismo o da tutti i soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio non ancora costituito secondo le modalità sopra descritte;
- non accompagnate dalla copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i (solo in caso di firma autografa non digitale). Qualora non sia utilizzato il modello allegato di istanza e dichiarazione sostitutiva, la stessa deve riportare tutti i contenuti del predetto modello.

Non saranno altresì prese in considerazione istanze di operatori economici non in possesso della qualificazione richiesta o dei requisiti ex art.90 del DPR 207/2010.

Pubblicazione

Il presente avviso viene pubblicato per 30 giorni consecutivi naturali nel profilo istituzionale dell'ente.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 aggiornato alle rettifiche pubblicate sulla G.U. dell'Unione Europea n° 127 del 13/05/2018 i dati, gli elementi ed ogni altra informazione acquisita in sede di manifestazione d'interesse, saranno utilizzati dall'amministrazione esclusivamente al fine di individuazione del soggetto a cui aggiudicare il servizio.

Richieste e chiarimenti

Il presente avviso, è finalizzato ad una indagine di mercato ed ha carattere meramente esplorativo e conoscitivo.

L'avviso non costituisce proposta contrattuale alcuna e non vincola in alcun modo questa Amministrazione che sarà in ogni caso libera di avviare altre e diverse procedure di affidamento, ovvero di non procedere all'esperienza della stessa.

Informazioni e chiarimenti circa il contenuto del presente Avviso potranno essere richiesti all'Arch Monica D'Agostino n.q. di Responsabile Unico del Procedimento i cui contatti sono i seguenti: tel. 0916011219 - pec: iacp.pa.protocollo@pec.it nonché al responsabile delle attività istruttorie, propositive, preparatorie ed esecutive in materia contrattuale l'Ing. Raimondo Giammanco, tel. 0916011179, pec: iacp.pa.protocollo@pec.it .

Il Responsabile della Sezione 7

Programmi e Contratti

Ing.R.D.Giammanco



GIAMMANCO
RAIMONDO
DANIELE
28.07.2021
14:03:27
GMT+00:00

MODELLO ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

All'Istituto Autonomo Case Popolari di
PALERMO
PEC: iacp.pa.protocollo@pec.it

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA SELEZIONARE PER PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO PROSPETTI E REVISIONE COPERTURE DEL LOTTO 253 SITO A TERRASINI IN PIAZZA SAPUTO N.8/A/B E N.10/U – FINANZIAMENTO DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N.193 DEL 21/05/2020 – D.D.G.2387 DEL 31/07/2020 - IMPORTO LAVORI € 123.693,07 COMPRENSIVI DI € 48.245,40 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO CIG: DA RICHIEDERE

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
Prov. di _____ il _____ in
qualità di _____
dell'operatore economico/studio/società/consorzio _____
con sede in _____ con codice fiscale n. _____
con partita IVA n. _____ con telefono n. _____
email _____ PEC _____,

MANIFESTA

La propria disponibilità ad essere selezionato a presentare offerta per i lavori in oggetto indicato come operatore economico individuato ex art.45 del D.Lgs. 50/2016 e specificatamente (*barrare la casella corrispondente*):

- a) imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro;
- c) consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- d) raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a),b) e c);
- e) consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c);
- f) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE);
- Altro (*specificare*) _____ ;

Ai fini della partecipazione alla procedura di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- ✓ di possedere l'attestazione SOA del _____ valida fino al _____ nella categoria OG1 classifica _____ ovvero di possedere i requisiti per lavorazioni ex art.90 DPR 207/2010 (con dichiarazione allegata a parte);
- ✓ di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa sulla privacy
- ✓ di avere preso visione di quanto riportato nell'Avviso di manifestazione d'interesse e nei documenti progettuali posti in visione e di accettarli integralmente.

Si allegano:

1. copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i;
2. Attestazione SOA n. _____ del _____ rilasciata da _____ ovvero dichiarazione possesso dei requisiti ex art.90 del DPR 207/2010 con elencazione lavori eseguiti e relativi importi nell'ultimo quinquennio, costo del personale dipendente sostenuto nell'ultimo quinquennio, elencazione attrezzatura tecnica posseduta.

FIRMA

AVVERTENZE

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o da tutti i soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio non ancora costituito.