

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025
DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codici NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)		Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia
80016510820202200033	1	ESENTE	2023	Rizzo Nunzio	si	no	19	82	53	ITG12	03	0510	Lavori di manutenzione ordinaria a carico IACP di Palermo, da eseguirsi negli immobili di proprietà e/o gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano, appalto biennale 2023/2025 - Zona Nord.	3	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 200.000,00	€ 1.000.000,00						
80016510820202200034	2	ESENTE	2023	Rizzo Nunzio	si	no	19	82	53	ITG12	03	0510	Lavori di manutenzione ordinaria a carico IACP di Palermo, da eseguirsi negli immobili di proprietà e/o gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano, appalto biennale 2023/2025 - Zona Sud.	3	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 200.000,00	€ 1.000.000,00						
80016510820202200035	3	ESENTE	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	53	ITG12	03	0510	Lavori demolizione delle opere abusive e smaltimento dei rifiuti abbandonati su aree e strutture di proprietà IACP di Palermo	3	€ 65.000,00	€ 95.000,00	€ 55.000,00	€ 215.000,00						
80016510820202200005	4	B69J21026820007	2023	Rizzo Nunzio	si	no	19	82	70	ITG12	03	0510	Ecobonus e sismabonus - Comune di Termini Imerese via Mormino 9 - 6 alloggi lotto 514	2	€ 273.600,00	€ 638.400,00		€ 912.000,00			€ 912.000,00			
80016510820202200007	5	B69J21027240007	2023	Greco Silvio	si	no	19	82	52	ITG12	03	0510	Ecobonus - Comune di Palazzo Adriano via Parpaglione - 50 alloggi -	2	€ 502.800,00	€ 1.173.200,00		€ 1.676.000,00			€ 1.676.000,00			
80016510820202100006	6	B19J21001040001	2023	Greco Silvio	si	no	19	82	82	ITG12	03	0510	Lavori di riqualificazione area urbana esterna retrostante l'edificio di via Milano civ.1/3 presso il comune di Trappeto	3	403.230,99			€ 403.230,99						
80016510820202200035	7	B77H21009790005	2023	Calabrese Antonino	si	no	19	82	53	ITG12	03	0510	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico comune di Palermo quartiere ZEN 2 (San Filippo Neri) n.252 alloggi - Lotto 270	1	€ 4.992.000,00			€ 4.992.000,00						
80016510820201900037	8	B94B14000500001	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	01	ITG12	03	0510	Lavori di restauro e risanamento conservativo di una palazzina di n.4 alloggi nel comune di Alia - lotto 838	1	€ 282.797,99			€ 282.797,99						
80016510820202200037	9	B72D22000100005	2023	Di Giovanni Giuseppe	si	no	19	82	52	ITG12	03	0510	Lavori di manutenzione ordinaria per la pulizia delle caditoie e opere fognarie a carico dello IACP di Palermo. Appalto biennale anno 2022/2023	2	€ 130.000,00	123.178,37		€ 253.178,37						
80016510820202200014	10	B87H21007580001	2022	Zummo Rosario	si	no	19	82	52	ITG12	03	0510	Lavori di completamento dell'intervento di recupero dell'edificio sito nel comune di Partinico, via Ungaretti - lotto 181 - n.39 alloggi	2	€ 878.508,11	€ 473.860,81		€ 1.352.368,92						
80016510820202100007	11	B58G20000670001	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	51	ITG12	03	0510	Lavori di riqualificazione delle aree urbane esterne lotto 651 sito nel Comune di Montemaggiore Belsito - via Santa Maria degli Angeli	3	€ 171.271,84			€ 171.271,84						
80016510820202100009	12	B68G20000540001	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	34	ITG12	03	0510	Lavori di completamento della sistemazione esterna relativa alle aree facenti parte del Lotto 262 sito nel comune di Corleone C.da San Marco.	3	€ 222.854,75			€ 222.854,75						
80016510820202200038	13	B79D22000150005	2023	Zummo Rosario	si	no	19	82	53	ITG12	03	0511	Chiesa di San Stanislao Kostka, Palermo - Intervento di restauro e risanamento conservativo	3	€ 500.000,00			€ 500.000,00						
80016510820202200036	14	B72C22001200001	2023	Greco Silvio	si	no	19	82	53	ITG12	03	0530	Realizzazione di un poliambulatorio a servizio degli alloggi popolari - Villaggio Ruffini - Palermo	3	€ 300.000,00			€ 300.000,00						
80016510820201700064	15	B79D20003880002	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	53	ITG12	03	0511	Palermo Progetto di recupero e riutilizzo della Chiesa dei Tre Re	3	€ 350.000,00			€ 350.000,00						
80016510820202200037	16	B82D22000140005	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	63	ITG12	03	0510	Comune di San Cipirello - Lavori di sostituzione infissi esterni nel lotto 254	3	€ 150.000,00			€ 150.000,00						
80016510820202200038	17	B72D22000190005	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	53	ITG12	03	0510	Comune di Palermo - Lavori di manutenzione straordinaria nei prospetti di via V.Barone scala A e B lotto 150	3	€ 265.000,00			€ 265.000,00						

80016510820201700012	38	J54B16000130001	2025	Zummo Rosario	si	no	19	82	75	ITG12	03	0510	Ustica – contrada Petriera – lotto 203 – Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria dell'area di pertinenza del complesso edilizio di 48 alloggi – regimentazione delle acque piovane	3		€ 399.608,00	€ 399.608,00					
80016510820200600066	39	J54B16000030001	2025	Zummo Rosario	si	no	19	82	34	ITG12	03	0510	Corleone - lotto 769 - Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza e manutenzione straordinaria della struttura edilizia esistente di 8 alloggi	3		€ 399.826,00	€ 399.826,00					
80016510820200500024	40	B74B12000230005	2025	Giammanco Raimondo D.	si	no	19	82		ITG12	03	0510	Palermo e provincia - adeguamento degli impianti elettrici alla L. 46/90 negli immobili intera proprietà e gestione I.A.C.P. - completamento	3		€ 3.050.000,00	€ 3.050.000,00					
																€ 11.251.881,08	€ 6.008.119,18	€ 9.671.830,00	€ 26.931.830,26	€ 2.588.000,00		

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma
ing. Raimondo Daniele Giammanco



Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)

Responsabile del procedimento				
Codice fiscale del responsabile del procedimento				formato cf
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	9.610.481,08	2.731.519,18	8.186.830,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	776.400,00	1.811.600,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	865.000,00	1.465.000,00	1.485.000,00	0,00
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00