

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

### OGGETTO

LOTTO 2 “Lavori di pronto intervento, manutenzione ordinaria e di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nella Provincia con esclusione del capoluogo Anno 2024/2025 e ricadenti nei comuni compresi nell’AREA GEOGRAFICA 2: Altofonte, Balestrate, Belmonte Mezzagno, Borgetto, Camporeale, Capaci, Carini, Cinisi, Giardinello, Isole delle Femmine, Monreale, Montelepre, Partinico, Piana degli Albanesi, San Cipirello, San Giuseppe Jato, Terrasini, Torretta, Trappeto, Ustica, Santa Cristina Gela.”

### COMMITTENTE

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo



RIZZO NUNZIO  
04.07.2024  
08:50:14 UTC



SALVATORE  
AGUGLIA  
ARCHITETTO  
26.07.2024  
05:44:55  
GMT+00:00

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori						Pag.1
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
1		<b>LOTTO 2 "Lavori di pronto intervento, manutenzione ordinaria e di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nella Provincia con esclusione del capoluogo Anno 2024/2025 e ricadenti nei comuni compresi nell'AREA GEOGRAFICA 2:Altofonte, Balestrate, Belmonte Mezzagno, Borgetto, Camporeale, Capaci, Carini, Cinisi, Giardinello, Isole delle Femmine, Monreale, Montelepre, Partinico, Piana degli Albanesi, San Cipirello, San Giuseppe Jato, Terrasini, Torretta, Trappeto, Ustica, Santa Cristina Gela."</b>  <b>Lavorazioni edili (categoria OG1)</b>  A.1 Dismissione di strato di impermeabilizzazione esistente di qualsiasi spessore, comunque costituito anche dalla stratificazione di piu manti impermeabili collocati nel tempo, con l'ausilio di 500	500,00	8,50	4.250,00	
			SOMMANO m² =			500,00
2		A.10 Pulitura del pozzetto posto alla base della colonna di scarico, di raccolta di acque meteoriche, di intersezione di rami fognari, compreso la dismissione e ricollocazione del coperchio in cls, pvc 10	10,000	50,00	500,00	
			SOMMANO cad =			10,000
3		A.16 Revisione di colonna di scarico, previa demolizione del cavedio e del controsoffitto esistente, svuotamento e pulizia della colonna, sostituzione del tratto di tubazione deteriorato di sezione 5	5,000	306,32	1.531,60	
			SOMMANO acorpo =			5,000
4		A.17 Revisione di singolo impianto di scarico in piombo, ferro o pvc per bagno, doccia, lavabo, bidet, wc, lavello della cucina etc..., mediante lo smontaggio dei pezzi sanitari, della rubinetteria 5	5,000	200,00	1.000,00	
			SOMMANO acorpo =			5,000
5		A.18 Rifacimento totale di impianto idrico di un locale wc/bagno esistente all'interno dell'alloggio inclusa la rimozione delle vecchie tubazioni e la collocazione di tubi in multistrato della sezione 5	5,000	402,53	2.012,65	
			SOMMANO acorpo =			5,000
6		A.19 Intervento di individuazione e riparazione di perdita di impianto idrico esistente all'interno di locale wc/bagno/cucina inclusa la rimozione del tratto di tubazione danneggiato e/o deteriorato e la 5	5,000	160,00	800,00	
			SOMMANO acorpo =			5,000
7		A.2 Rimozione di planciole ed imbuto per pluviali di scarico acque meteroriche, di qualsiasi, diametro e tipo, e contestuale fornitura e collocazione di nuova planciola in gomma, di sezione 20	20,000	30,00	600,00	
			SOMMANO cad =			20,000
A RIPORTARE					10.694,25	

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori						Pag.2
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO				10.694,25
8		A.20 Fornitura e collocazione di collettore lineare a più vie, per distribuzione impianto idrico sanitario e/o di riscaldamento, componibile con sistema modulare, in ottone m/f da ¾" e attacchi da ½", con 20	20,000	18,00	360,00	
		SOMMANO cad =	20,000			
9		A.21 Posa in opera di piatto per doccia nuovo fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, in grès porcellanato, completo di gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile 5	5,000	150,00	750,00	
		SOMMANO cad =	5,000			
10		A.25 Posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata nuovo, fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, a pianta ovale del tipo a cacciata con sifone incorporato. Il prezzo comprende e 5	5,000	120,00	600,00	
		SOMMANO cad =	5,000			
11		A.3 Realizzazione di impermeabilizzazione di balconi, terrazzi d'attico, coperture pedonali, a qualsiasi altezza, gettata in opera, costituita da membrana poliuretana monocomponente, resistente al 500	500,000	45,00	22.500,00	
		SOMMANO m² =	500,000			
12		A.31 Fornitura e collocazione di rete di protezione ad alta tenacità realizzata in treccia di nylon, adatta per bloccare la caduta di calcinacci, da applicare nei cornicioni, nei balconi, negli aggetti e 150	150,000	15,00	2.250,00	
		SOMMANO mq =	150,000			
13		A.32 Pompa per sollevamento liquami, della potenza compresa tra 4 e 6 hp, completa di tubo di aspirazione e di scarico, per lo svuotamento dei locali cantinati, compresa la manodopera occorrente per 100	100,000	12,00	1.200,00	
		SOMMANO h =	100,000			
14		A.40 Manutenzione infissi esistenti, consistente nella sostituzione di cintino e avvolgitore da incasso per tapparella. E' compreso lo smontaggio dell'esistente danneggiato, la fornitura e posa in opera 10	10,000	100,00	1.000,00	
		SOMMANO cad =	10,000			
15		A.46 Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, mediante raschiatura di carta da parati, vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. Anche a più strati 200	200,000	10,00	2.000,00	
		SOMMANO m² =	200,000			
16		A.6 Posa in opera di pavimento in piastrelle di klinker ceramico in monocottura o piastrelle in monocottura di 1a scelta con superficie smaltata, fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, in opera 150	150,000	20,00	3.000,00	
		SOMMANO m² =	150,000			
17		SIC24_14.1.1.1 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o A RIPORTARE				44.354,25

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori					Pag.3
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
18		RIPORTO			44.354,25
		soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o			
		5	5,000		
19		SOMMANO cad =	5,000	44,77	223,85
		SIC24_14.1.2.1			
		Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal			
20		5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	40,08	200,40
		SIC24_14.1.3.1			
21		Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione delcon u			
		5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	49,00	245,00
22		SIC24_15.1.4.1			
		Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compresod			
		5	5,000		
23		SOMMANO cad =	5,000	302,40	1.512,00
		SIC24_15.1.5			
		Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone			
24		5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	373,19	1.865,95
		SIC24_15.4.1.2			
25		Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta percon tuba			
		5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	114,99	574,95
26		SIC24_15.4.2.1			
		Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all’innesto nella colonna di scarico e della colonna di per punto			
		5	5,000		
27		SOMMANO cad =	5,000	95,91	479,55
		SIC24_15.4.2.2			
		Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all’innesto nella colonna di scarico e della colonna di per punto			
28		5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	111,71	558,55
		SIC24_15.4.6.1			
29		Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2” a 4”, posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in pe			
		10	10,000		
		SOMMANO kg =	10,000	12,61	126,10
30		SIC24_21.1.10			
		Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di			
		A RIPORTARE			50.140,60

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori						Pag.4
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
27		RIPORTO risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a 150		3,54	50.140,60	
			150,000		531,00	
		SOMMANO m² =	150,000			
28	SIC24_21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 150*3			4,29	1.930,50	
			450,000			
		SOMMANO m² x cm =	450,000			
29	SIC24_21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e 10			4,52	45,20	
			10,000			
		SOMMANO m =	10,000			
30	SIC24_21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino 10			23,68	236,80	
			10,000			
		SOMMANO cad =	10,000			
31	SIC24_21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi 10			38,71	387,10	
			10,000			
		SOMMANO m³ =	10,000			
32	SIC24_21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o 50			11,71	585,50	
			50,000			
		SOMMANO m² =	50,000			
33	SIC24_21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 50			2,17	108,50	
			50,000			
		SOMMANO m² x cm =	50,000			
34	SIC24_21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata delper ogni m 30			106,80	3.204,00	
			30,000			
		SOMMANO m² =	30,000			
35	SIC24_21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata delper ogni m 30*2			43,74	2.624,40	
			60,000			
		SOMMANO m² x cm =	60,000			
35	SIC24_5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo				59.793,60	
A RIPORTARE						

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori						Pag.5
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
36		RIPORTO				59.793,60
		50	50,000	21,71	1.085,50	
		SOMMANO m² =	50,000			
		SIC24_5.1.7		54,38	2.719,00	
		Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1ª scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con				
		50	50,000			
		SOMMANO m² =	50,000			
		SIC24_5.2.1		54,48	2.724,00	
		Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la				
		50	50,000			
37		SOMMANO m² =	50,000			
		SIC24_7.1.1		4,50	805,50	
		Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno				
		179	179,000			
		SOMMANO kg =	179,000			
		SIC24_7.1.2		4,05	724,95	
		Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice				
		[vedi art. SIC24_7.1.1 pos.38 kg 179,000]	179,000			
		SOMMANO kg =	179,000			
		SIC24_7.1.3		3,18	1.138,44	
38		Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare				
		[vedi art. SIC24_7.1.1 pos.38 kg 179,000]	179,000			
		[vedi art. SIC24_7.1.2 pos.39 kg 179,000]	179,000			
		SOMMANO kg =	358,000			
		SIC24_9.1.1		24,30	7.290,00	
		Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con				
		300	300,000			
		SOMMANO m² =	300,000			
		SIC24_9.1.4		13,22	3.966,00	
		Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od				
		300	300,000			
		SOMMANO m² =	300,000			
39		SIC24_9.1.7		27,73	8.319,00	
		Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con				
		300	300,000			
		SOMMANO m² =	300,000			
		SIC24_9.1.9.1				
		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNi EN				
		A RIPORTARE				88.565,99

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori						Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO		27,46	88.565,99	
		300	300,000		8.238,00	
		SOMMANO m² =	300,000			
					96.803,99	
		1) Totale				
		1) Totale Lavorazioni edili (categoria OG1)		120,78	96.803,99	
		Oneri della sicurezza (categoria OG1)				
		A.49			139,41	6.039,00
		Intervento in quota eseguito mediante l'ausilio di piattaforma aerea autocarrata con braccio telescopico rotante a 360°, per altezze fino a m.48.00, con navicella rotante della portata di 2 persone				
		50	50,000			
		SOMMANO h =	50,000	139,41	6.970,50	
		A.50				
		Intervento in quota eseguito mediante l'ausilio di piattaforma cingolata, tipo ragno, dotata di braccio telescopico, per altezze fino a m. 30.00, con navicella rotante della portata di 2 persone (kg				
		50	50,000			
		SOMMANO h =	50,000			
		SIC24_26.1.1.1		8,68	2.604,00	
		Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50				
		300	300,000			
		SOMMANO m² =	300,000			
						SIC24_26.1.2
Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno						
300*2	600,000					
SOMMANO m²xmese =	600,000					
				SIC24_26.1.3		3,83
		Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.				
		300	300,000			
		SOMMANO m² =	300,000			
				SIC24_26.1.13		
Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il						
50	50,000					
SOMMANO m² =	50,000					
				SIC24_26.1.15		3,08
		Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata				
		200	200,000			
		SOMMANO m² =	200,000			
A RIPORTARE					116.448,99	

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori						Pag.7
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO				116.448,99
52		SIC24_26.1.16 Protezione di apertura verso il vuoto mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di m 1,00, costituito da due correnti di tavole dello spessore di 2,5 cm e tavola ferma piede ancorati				
		50	50,000			
		SOMMANO m =	50,000	17,85		892,50
53		SIC24_26.1.27 Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura portante in legno o tubo-giunto convenientemente ancorati a terra e lamiera ondulata o grecata metallica opportunamente fissata				
		50	50,000			
		SOMMANO m² =	50,000	42,02		2.101,00
		1) Totale				22.638,50
		2) Totale Oneri della sicurezza (categoria OG1)				22.638,50
		<b>Diserbo e decespugliamento aree esterne (Categoria OS24)</b>				
54		AV.1 Decespugliamento di terreno con copertura della vegetazione infestante prevalentemente cespugliosa o arbustiva eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici senza l'asportazione degli apparati				
		1000	1.000,000			
		SOMMANO m² =	1.000,000	0,70		700,00
55		AV.2 Decespugliamento di terreno con copertura della vegetazione infestante prevalentemente cespugliosa o arbustiva eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici con l'asportazione degli apparati				
		1000	1.000,000			
		SOMMANO m² =	1.000,000	1,50		1.500,00
56		AV.3 Decespugliamento di scarpate stradali invase da rovi, arbusti e vegetazione infestante prevalentemente cespugliosa o arbustiva eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici senza				
		1000	1.000,000			
		SOMMANO m² =	1.000,000	1,70		1.700,00
57		AV.4 Potatura di siepi di qualsiasi natura e altezza, in presenza o in assenza di vincoli ( recinzioni, muretti, manufatti ecc), con attrezzo meccanico e rifiniture manuali, compreso la pulizia dell'area				
		5	5,000			
		SOMMANO ml =	5,000	2,85		14,25
58		AV.6 Potatura di contenimento e riduzione dell'altezza di piante sempre verde su strada ad alto traffico, per altezze fino a 16 mt e chiome di diametro dai 7 ai 10 metri. Eseguita con piattaforma aerea				
		5	5,000			
		SOMMANO cad =	5,000	1.250,00		6.250,00
59		AV.10 Abbattimento di alberi adulti di qualsiasi specie, a chioma espansa, di alto				
		A RIPORTARE				129.606,74



Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori					Pag.8
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
60		<b>RIPORTO</b> fusto e siti su strada ad alto traffico, mediante il preventivo taglio di tutti i rami secchi e non. Eseguita con 5	5,000	1.000,00	129.606,74
		SOMMANO cad =	5,000		5.000,00
61		AV.11 Predisposizione, redazione e inoltro di apposita richiesta, secondo le modalità previste dal regolamento comunale, per ottenere la preventiva autorizzazione da parte del competente ufficio comunale 5	5,000	150,00	750,00
		SOMMANO cad =	5,000		
61		AV.13 Fornitura e collocazione di recinzione costituita da paletti a "T" in ferro zincato a caldo sezione cm.(3.5*3.5)*4 mm. di spessore, con altezza pari a mt. 2.00, posti ad una interasse pari a 1,50 ml 50	50,000	38,00	1.900,00
		SOMMANO ml =	50,000		
62		1) Totale			17.814,25
		3) Totale Diserbo e decespugliamento aree esterne (Categoria OS24)			17.814,25
		<b>Interventi e spurghi pozzetti e condotte fognarie (Categoria OG6)</b>			
62		A.7 Disostruzione di tratto di condotta fognante, di qualsiasi diametro ed a qualsiasi profondità e distanza, con autospurgo canal-jet, consistente nello smontaggio e rimozione delle griglia o dei 3	3,000	300,00	900,00
		SOMMANO acorpo =	3,000		
63		A.8 Disostruzione di tratto di condotta fognante, di qualsiasi diametro ed a qualsiasi profondità e distanza, con autospurgo canal-jet, consistente nello smontaggio e rimozione delle griglia o dei 20	20,000	15,00	300,00
		SOMMANO ml =	20,000		
64		A.9 Pulitura di pozzetto di fognatura di qualsiasi dimensione e qualsiasi profondità, consistente nella rimozione del coperchio o botola di copertura in cls, pvc, acciaio o ghisa, compresa l'eventuale 3	3,000	180,00	540,00
		SOMMANO cad =	3,000		
		1) Totale			1.740,00
		4) Totale Interventi e spurghi pozzetti e condotte fognarie (Categoria OG6)			1.740,00
		<b>Bonifica Ambientale e rimozione rifiuti pericolosi contenenti fibre di A RIPORTARE</b>			138.996,74

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori					Pag.9
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			138.996,74
		<b>amianto (categoria OG 12)</b> <b>- Iscrizione ANGA (Albo Nazionale Gestori Ambientali) Cat.1-4-5 cl. F o superiori</b> <b>- Iscrizione ANGA (Albo Nazionale Gestori Ambientali) Cat.9 F o superiori</b> <b>- Iscrizione ANGA (Albo Nazionale Gestori Ambientali) Cat.10B cl. E o superio</b>			
65		BA.1 Recupero e bonifica di un area mediante la raccolta, cernita, movimentazione interna e raggruppamento in loco per tipologie merceologicamente omogenee dei rifiuti caoticamente sparsi sopra il piano 1000	1.000,000		
		SOMMANO m² =	1.000,000	3,00	3.000,00
66		BA.2 Attività di campionamento di rifiuti per la successiva analisi di laboratorio, effettuata con le seguenti modalità:prelievo di piccola sezione di materiale sufficientemente rappresentativo del 10	10,000		
		SOMMANO acorpo =	10,000	35,00	350,00
67		BA.5 Redazione e inoltro mediante posta elettronica certificata presso il competente ufficio dell'Asp di Palermo, del piano di lavoro per la rimozione di materiale contenente amianto in matrice compatta 5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	150,00	750,00
68		BA.6 Redazione e inoltro mediante posta elettronica certificata presso il competente ufficio dell'Asp di Palermo, della richiesta per "Procedura di urgenza - Bonifica sito contenente amianto" compreso di 5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	50,00	250,00
69		BA.7A Rimozione-bonifica di canne fumarie, tubazioni e pluviali in cemento-amianto, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in 5	5,000		
		SOMMANO ml =	5,000	170,00	850,00
70		BA.7B Rimozione-bonifica di canne fumarie, tubazioni e pluviali in cemento-amianto, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in 5	5,000		
		SOMMANO ml =	5,000	160,00	800,00
71		BA.8A Rimozione-bonifica di materiali contenenti amianto giacenti a terra, nel pieno rispetto delle normative di legge invigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in particolar modo 5	5,000		
		SOMMANO acorpo =	5,000	300,00	1.500,00
72		BA.8B Rimozione-bonifica di materiali contenenti amianto giacenti a terra, nel pieno rispetto delle normative di legge invigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in particolar modo			
		A RIPORTARE			146.496,74

149.996,74

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 11
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
LOTTO 2 "Lavori di pronto intervento, manutenzione ordinaria e di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nella Provincia con esclusione del capoluogo Anno 2024/2025 e ricadenti nei comuni compresi nell'AREA GEOGRAFICA 2: Altofonte, Balestrate, Belmonte Mezzagno, Borgetto, Camporeale, Capaci, Carini, Cinisi, Giardinello, Isole delle Femmine, Monreale, Montelepre, Partinico, Piana degli Albanesi, San Cipirello, San Giuseppe Jato, Terrasini, Torretta, Trappeto, Ustica, Santa Cristina Gela."	1			149.996,74
Lavorazioni edili (categoria OG1)	1		96.803,99	
Oneri della sicurezza (categoria OG1)	6		22.638,50	
Diserbo e decespugliamento aree esterne (Categoria OS24)	7		17.814,25	
Interventi e spurghi pozzetti e condotte fognarie (Categoria OG6)	8		1.740,00	
Bonifica Ambientale e rimozione rifiuti pericolosi contenenti fibre di amianto (categoria OG 12)	8		11.000,00	
- Iscrizione ANGA (Albo Nazionale Gestori Ambientali) Cat.1-4-5 cl. F o superiori				
- Iscrizione ANGA (Albo Nazionale Gestori Ambientali) Cat.9 F o superiori				
- Iscrizione ANGA (Albo Nazionale Gestori Ambientali) Cat.10B cl. E o superio				
SOMMANO I LAVORI				€ 149.996,74
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori			830,79	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori			22.638,50	
Costo netto manodopera incluso nei lavori			53.251,80	
a detrarre			76.721,09	€ 76.721,09
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 73.275,65
Totale oneri della sicurezza (15,646536% sull'importo dei lavori)			23.469,29	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Iva 10% [149996,74*0,10]			14.999,67	
Imprevisti 10% [149996,74*0,10]			14.999,67	
Oneri discarica			5.000,00	
Incentivo alla progettazione [149996,74*0,02]			2.999,93	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				37.999,27
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€ 187.996,01