

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

**Progetto esecutivo per i Lavori di Manutenzione
Straordinaria lotto 3011 Edificio B1-B2-B3-B4 - Via
Capo Piano Santa - Monreale (Pa) - 48 alloggi.**

4

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ALLEGATI

- 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 2 ANALISI DEI PREZZI
- 3 ELENCO DEI PREZZI UNITARI
- 4 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 5 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 6 SCHEMA DI CONTRATTO
- 7 INCIDENZA MANODOPERA
- 8 QTE/SM
- 9 CRONOPROGRAMMA
- 10 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- 11a Planimetria generale
- 11b Prospetti, sezione e pianta copertura
- 11c Particolare costruttivo termo-isolamento a cappotto
- 11d Particolare costruttivo sezione copertura di progetto

PROGETTISTA

Arch. Salvatore Aguglia



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

arch. Antonino Calabrese

Palermo li

novembre 2022

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		Opere edili			
		Prospetti e coperture			
1	32	A.5 Fornitura e posa in opera di planciola in pvc o gomma per convogliare acque meteoriche ai pluviali, di diametro fino a 120 mm. Compresi parafole, sigillatura, pulizia del piano di posa Ed quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'art			
		10	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	36,00	360,00
2	19	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. [vedi art. 5.1.10.2 pos.7 m ² 99,840]*1.10			
			109,824		
		SOMMANO m ² =	109,824	11,11	1.220,14
3	21	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. [vedi art. 5.1.10.2 pos.7 m ² 99,840]*8			
			798,720		
		SOMMANO m ² xcm =	798,720	2,06	1.645,36
4	17	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. [vedi art. 5.1.10.2 pos.7 m ² 99,840]			
			99,840		
		SOMMANO m ² =	99,840	8,66	864,61
5	18	12.1.10.2 Fornitura e posa in opera di strato impermeabilizzante per coperture, con zavorra mobile o rigida, da computarsi a parte, realizzato con manto sintetico in poliolefine flessibile (TPO) ottenuto per co-estrusione con inserimento di velo vetro da 50 g/m ² come stabilizzatore dimensionale. Il manto sintetico deve essere dotato di elevata resistenza dello strato superiore ai raggi U.V. ed agli agenti atmosferici e dello strato inferiore, al punzonamento ed all'attacco delle radici, deve garantire adattabilità ai movimenti strutturali ed alla flessibilità alle basse temperature. In opera su superfici verticali e orizzontali con sormonti di almeno 7 cm saldati per termofusione, applicato a secco su supporto costituito da uno strato di scorrimento in geotessile non tessuto di tipologia e grammatura da definire ed appesantimento parziale ove richiesto dalla D.L. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, la piattina in TPO di fissaggio, chiodi e/o viti per il fissaggio della stessa, i risvolti di raccordo con le pareti verticali per un'altezza minima di 20 cm attestati con idoneo profilo in TPO e sigillati con idoneo silicone, gli accessori (bocchettoni, raccordi angoli, etc.) ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. spessore 1,8 mm [vedi art. 21.1.6 pos.2 m ² 109,824]			
			109,824		

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO	109,824		4.090,11	
		SOMMANO m² =	109,824	34,86	3.828,46	
6	31	A.4 Fornitura e posa in opera di gocciolatoio del tipo chiuso per balconi delle dimensioni di cm. 8*8*21/27, compreso le opere murarie e quant'altro necessita per dare il lavoro completo a regola d'arte.	cad =	12,00	33,40	400,80
7	3	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici Balconi balconi a sbalzo prospetto posteriore N-W B3-B4 33.00*1.20 balconi a sbalzo prospetto posteriore N-E B1-B2 40.00*1.20 logge prospetto principale S-E B3-B4 1.20*2.00*2 logge prospetto principale S-W B1-B2 2.20*1.20 2.00*1.20*2				
		SOMMANO m² =	99,840	15,38	1.535,54	
8	2	5.1.8 Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1ª scelta, con superficie smaltata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola escluso il sottofondo, compreso la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti. [vedi art. 5.1.10.2 pos.7 m² 99,840]*1.1				
		SOMMANO m² =	109,824	59,47	6.531,23	
9	22	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. prospetto principale S-W edificio B1-B2 si considera il 30% 42.00*20.00*0.30 prospetto principale S-E edificio B3-B4 si considera il 30% 35.00*20.00*0.30 prospetto posteriore N-W edificio B3-B4 si considera il 30% (46.00)*20.00*0.30 prospetto posteriore N-E edificio B1-B2 si considera il 30% (52.00)*20.00*0.30 prospetto laterale N-E edificio B1-B2 12.00*22.00*0.80				
			252,000			
			210,000			
			276,000			
			312,000			
			211,200			

prospetto laterale S-W edificio B3-B4
12.00*22.00*0.80

211,200

A RIPORTARE

1.472,400

16.386,14

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.472,400		16.386,14
		Parziale	1.472,400		
		-1472,40	-1.472,400		
		si considerano 4cm di spessore			
		1.472,40*4	5.889,600		
		SOMMANO m ² xcm =	5.889,600	4,07	23.970,67
10	8	9.1.7			
		Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		[vedi art. 21.1.11 pos.9 m ² xcm 5.889,600]/4	1.472,400		
		SOMMANO m ² =	1.472,400	26,74	39.371,98
11	30	A.3			
		Fornitura e collocazione di giunto di dilatazione per facciata da installare sotto intonaco del tipo "Joint" o similare da collocare ad angolo, per larghezza di utilizzo del giunto compresa tra 30 e 60 cm, con alette di ancoraggio perforate, guarnizione elastica per esterni resistente agli agenti atmosferici con doppia tenuta all'acqua, collocato in opera mediante tasselli e viti in acciaio inox ogni 30 cm circa, e comprensivo di ogni onere e accessorio per dare l'opera perfettamente finita a regola d'arte.			
		4*20.00	80,000		
		SOMMANO m =	80,000	89,50	7.160,00
12	35	A.8			
		Fornitura e collocazione di malta rasante cementizia adesiva tixotropica. Costituita da una miscela predosata di leganti idraulici e inerti microsilicati granulometricamente selezionati. Posta in opera, a spessore millimetrico, su superfici preventivamente ripulite con idonea spazzolatura e getto a pressione di acqua. Compresi e compensati nel prezzo: l'onere per la realizzazione di spigoli ed angoli; i ponti di servizio per interventi fino a m. 3,50 di altezza; ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		Balconi			
		prospetto posteriore N-W edificio B3-B4			
		intradosso balconi			
		6*4.00*1.20	28,800		
		laterale 1.00*1.20*6	7,200		
		prospetto posteriore N-E edificio B1-B2			
		intradosso balconi			
		6*4.00*1.20	28,800		
		laterale 1.00*1.20*6	7,200		
		SOMMANO m ² =	72,000	24,50	1.764,00
13	26	21.9.8			
		Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m ² anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi i tagli, sfridi, eventuali sovrapposizioni, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.			
		[vedi art. A.8 pos.12 m ² 72,000]	72,000		
		SOMMANO m ² =	72,000	8,76	630,72
14	9	9.1.10.2			
		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con intonaco			

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			89.283,51
		minerale o ai silicati di potassio, previa applicazione di idoneo primer di attacco, nei colori a scelta della D.L. comunque lavorato, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori forti [vedi art. A.8 pos.12 m ² 72,000]	72,000		
		SOMMANO m ² =	72,000	39,01	2.808,72
15	17	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. [vedi art. 5.1.10.2 pos.7 m ² 99,840]	99,840		
		SOMMANO m ² =	99,840	8,66	864,61
16	24	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m ² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore si prevede il 22% [vedi art. 21.1.11 pos.9 m ² xcm 5.889,600]/4*0.22	323,928		
		SOMMANO m ² =	323,928	105,42	34.148,49
17	25	21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m ² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2. [vedi art. 21.3.1.1 pos.16 m ² 323,928]*2	647,856		
		SOMMANO m ² xcm =	647,856	43,94	28.466,79
18	33	A.6 Fornitura e collocazione di profilo angolare in alluminio d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), formato da due sezioni accoppiate mm 60 x 20 + 40 x 40 verniciati a polvere colore standard RAL chiaro a scelta della D.L.			
		A RIPORTARE			155.572,12



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			155.572,12
		prospetto principale S-W edificio B1-B2 (2.20+1.20+2.20)*5	28,000		
		(1.60+1.40+1.60+1.40)*2	12,000		
		(0.80+1.40+0.80+1.40)*4	17,600		
		(2.40+1.30+2.40+1.30)*8	59,200		
		(2.20+0.80+2.20)*14	72,800		
		prospetto laterale S-W edificio B3-B4 (2.20+1.20+2.20)*5	28,000		
		(1.60+1.40+1.60+1.40)*2	12,000		
		(0.80+1.40+0.80+1.40)*4	17,600		
		(2.40+1.30+2.40+1.30)*8	59,200		
		(2.20+0.80+2.20)*26	135,200		
		prospetto posteriore N-W edificio B3-B4 (2.20+0.80+2.20)*54	280,800		
		(2.40+1.30+2.40+1.30)*12	88,800		
		(1.40+1.40+1.40+1.40)*8	44,800		
		(4.00+0.50+4.00+0.50)*4	36,000		
		prospetto posteriore N-E edificio B1-B2 (2.20+0.80+2.20)*54	280,800		
		(2.40+1.30+2.40+1.30)*12	88,800		
		(1.40+1.40+1.40+1.40)*8	44,800		
		(4.00+0.50+4.00+0.50)*4	36,000		
		prospetto laterale S-W edificio B3-B4 6*(0.80+1.40+0.80+1.40)	26,400		
		1.30+2.20+1.30	4,800		
		prospetto laterale S-E edificio B1-B2 6*(0.80+1.40+0.80+1.40)	26,400		
		1.30+2.20+1.30	4,800		
		SOMMANO m =	1.404,800	25,90	36.384,32
19	20	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. muretto d'attico si prevede il 30% (52.00+46.0+12.00+12.00+34.00)*0.25*0.30	11,700		
		SOMMANO m² =	11,700	19,44	227,45
20	10	10.1.1.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. botticino, travertino e simili [vedi art. 21.1.7 pos.19 m² 11,700]	11,700		
		SOMMANO m² =	11,700	109,02	1.275,53

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			193.459,42
		espansione e tappetto copri vite in PVC ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare il perno perfettamente collocato, il tutto dato a perfetta regola e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..			
		muretto d'attico (52.00+46.0+12.00+12.00+34.00)*2	312,000		
		30.00/0.25*2	240,000		
		SOMMANO cad =	552,000	4,50	2.484,00
22	14	10.1.11 Formazione di spigolo smussato, eseguito a macchina con raggio di 0,5 cm, compresi pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		muretto d'attico si prevede il 30%			
		(52.00+46.0+12.00+12.00+34.00)*2*0.30	93,600		
		30.00/0.25*2	240,000		
		SOMMANO cad =	333,600	2,97	990,79
23	13	10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		[vedi art. 10.1.11 pos.22 cad 333,600]	333,600		
		SOMMANO m =	333,600	3,73	1.244,33
24	23	21.2.13 Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta di allettamento idonea, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.			
		30.00	30,000		
		SOMMANO m² =	30,000	64,95	1.948,50
25	36	A.9 Fornitura e posa in opera di gocciolatoio rompigoocia, che sarà realizzato in corrispondenza dei frontalini/intradossi balconi e similari, con l'inserimento del rompigoocia con reti di collegamento in fibra di vetro alcali resistenti tipo Rompigoocia a Vista, compreso l'onere dell'applicazione di rasanti per l'incollaggio della rete di collegamento e la parete/intradosso, con idonea spatola metallica sul supporto precedentemente preparato, pulito, planare e dimensionalmente stabile. Inglobare il Rompigoocia a Vista nel rasante, compreso tagli sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.			
		prospetto principale S-W edificio B1-B2			
		50.00	50,00		
		30.00*2	60,00		
		prospetto principale S-E edificio B3-B4			
		34.00	34,00		
		29.00*2	58,00		
		prospetto posteriore N-E edificio B1-B2			
		52.00*2	104,00		
		22.00*2	44,00		
		prospetto posteriore N-W edificio B3-B4			
		46.00*2	92,00		
		22.00*2	44,00		

prospetto posteriore N-W edificio B3-B4

A RIPORTARE

486,00

200.127,04

	(0.80*0.80)*2 (0.60*1.20)*10 Ringhiere balconi	7,200	
	A RIPORTARE	252,000	202.796,35

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	252,000		202.796,35
		(1.20*1.00)*5	6,000		
		(2.20*1.00)*6	13,200		
		corrimano rampa			
		25.00*0.25	6,250		
		prospetto posteriore S-W edificio B3-B4			
		infissi			
		(2.20*0.80)*54	95,040		
		(2.40*1.30)*12	37,440		
		(1.40*1.40)*8	15,680		
		(4.00*0.50)*4	8,000		
		Ringhiere balconi			
		(1.20*1.00)*1	1,200		
		corrimano rampa			
		25.00*0.25	6,250		
		prospetto posteriore N-E edificio B1-B2			
		infissi			
		(2.20*0.80)*54	95,040		
		(2.40*1.30)*12	37,440		
		(1.40*1.40)*8	15,680		
		(4.00*0.50)*4	8,000		
		Ringhiere balconi			
		(4.00+1.20)*1.00*6	31,200		
		(1.20)*1.00*2	2,400		
		(3.00)*1.00*4	12,000		
		(4.00)*1.00*5	20,000		
		prospetto posteriore N-W edificio B3-B4			
		infissi			
		6*(0.80+1.40+0.80+1.40)	26,400		
		1.30+2.20+1.30	4,800		
		Ringhiere balconi			
		(4.00+1.20)*1.00*6	31,200		
		(1.20)*1.00*2	2,400		
		(3.00)*1.00*4	12,000		
		(2.50)*1.00*5	12,500		
		prospetto laterale S-W edificio B3-B4			
		infissi			
		6*(0.80+1.40+0.80+1.40)	26,400		
		1.30+2.20+1.30	4,800		
		Ringhiere balconi			
		(1.20*1.00)*1	1,200		
		Porta antenne			
		(2*2.50+2*0.7+4*0.20)*3.48*2*3	150,336		
		Recinzione esterna			
		50.00	50,000		
		SOMMANO m² =	984,856	22,19	21.853,95
30	1	1.2.5.2			
		trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto.			

Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte.
- Per ogni m³ di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro.
per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci:
1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7 - 1.3.4 - 1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4

A RIPORTARE

224.650,30

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			224.650,30
		eseguiti in ambito urbano			
		[vedi art. 21.1.11 pos.9 m ² xcm 5.889,600]/4*0.05*50	3.681,000		
		[vedi art. 21.1.6 pos.2 m ² 109,824]*0.10*50	549,120		
		SOMMANO m ³ Xkm =	4.230,120	0,78	3.299,49
31	7	8.1.7.1 Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm. 45÷55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmissione termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1.Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e maniglione sull'altro, cerniere); controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti.Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. - Superficie minima di misurazione: m ² 2,00 con vetro e trasmissione termica complessiva non superiore a 3,0 W/(m ² /K) con vetro camera 4-6-6 di sicurezza 1.60*2.50*4	16,000		
		SOMMANO m ² =	16,000	641,88	10.270,08
32	15	11.1.3 Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi atti ad inibire la formazione di muffe ed alghe. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Vani scala 212.8985*4	851,594		
		SOMMANO m ² =	851,594	6,77	5.765,29
33	12	23.5.4.1 Fornitura e posa in opera di pittura idrorepellente per esterni o interni a base di canapa e leganti stirolo-acrilici e silossanici resistente alle radiazioni UV ed agli agenti atmosferici, autopulente permeabile al vapore acqueo, riduce muffe e condense, assorbe e rilascia umidità in eccesso. Posto in opera a due mani più una mano preventiva di primer, il tutto posto in opera comprensivo di ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte. per esterni (4.50+5.00*)*2)*4.00*4torrini (1,30*2*3,14)/2*18.00*4scale (1.50+0.60)*9.50/2*2	144,000		
			293,904		
			19,950		
		A RIPORTARE	457,854		243.985,16



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	457,854		243.985,16
		(1.20)*5.00*2	12,000		
		(1.40+0.60)*8.00/2*2	16,000		
		(13.00*1.50)*2	39,000		
		SOMMANO m ² =	524,854	19,65	10.313,38
		1) Totale Prospetti e coperture			254.298,54
		1) Totale Opere edili			254.298,54
		Impermeabilizzazioni e coibentazioni			
		Impermeabilizzazioni			
34	18	12.1.10.2 Fornitura e posa in opera di strato impermeabilizzante per coperture, con zavorra mobile o rigida, da computarsi a parte, realizzato con manto sintetico in poliolefine flessibile (TPO) ottenuto per co-estrusione con inserimento di velo vetro da 50 g/m ² come stabilizzatore dimensionale. Il manto sintetico deve essere dotato di elevata resistenza dello strato superiore ai raggi U.V. ed agli agenti atmosferici e dello strato inferiore, al punzonamento ed all'attacco delle radici, deve garantire adattabilità ai movimenti strutturali ed alla flessibilità alle basse temperature. In opera su superfici verticali e orizzontali con sormonti di almeno 7 cm saldati per termofusione, applicato a secco su supporto costituito da uno strato di scorrimento in geotessile non tessuto di tipologia e grammatura da definire ed appesantimento parziale ove richiesto dalla D.L. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, la piattina in TPO di fissaggio, chiodi e/o viti per il fissaggio della stessa, i risvolti di raccordo con le pareti verticali per un'altezza minima di 20 cm attestati con idoneo profilo in TPO e sigillati con idoneo silicone, gli accessori (bocchettoni, raccordi angoli, etc.) ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. spessore 1,8 mm [vedi art. 21.1.6 pos.2 m ² 109,824]	109,824		
		SOMMANO m ² =	109,824	34,86	3.828,46
35	29	A.2 Fornitura e posa in opera di membrana poliuretana liquida UV resistente, unicamente costituita da elastomero puro di poliuretano del tipo "Membrapol 250" dello spessore non inferiore a 3 mm di vario colore, specificamente formulata per trattare una superficie senza dover dismettere la impermeabilizzazione preesistente, mediante applicazione di rullo o spruzzo su superfici orizzontali e/o verticali. Le superfici preesistenti dovranno essere opportunamente pulite, asciutte e prive di parti friabili o polvere. Successivamente verrà applicato un Primer epossidico in dispersione acquosa tipo "Membrapol Primer Epox/w". Applicazione del primo strato di impermeabilizzante, composto da membrana poliuretana monocomponente del tipo "Membrapol 250", traspirante, dotata di elevata capacità elastica con allungamento a rottura > 800 %", con eccellente aderenza al supporto, eccellente resistenza alla pressione dell'acqua in spinta negativa, ignifuga, stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, resistenza alla trazione > 4MPa. La membrana impermeabilizzante verrà armata con tessuto non tessuto (TNT) in poliestere agugliato con le dovute sovrapposizioni con massa artica di 70 gr/mq, per essere successivamente trattata con una seconda mano			

		A RIPORTARE			
--	--	-------------	--	--	--

				258.127,00	
--	--	--	--	------------	--

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			258.127,00
		di "Membrapol 250". Applicazione finale dello strato di protezione UV, composto da una finitura poliuretana alifatica flessibile tipo "Membrapol 400". Sono compresi nel prezzo, il trasporto il tiro in alto, le sovrapposizioni e risvolti, gli sfridi, le attrezzature necessarie ed ogni altro onere e magistero. Il tutto dato in opera su pareti verticali e/o orizzontali, compreso qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		B1-B2			
		40.00*12.00	480,000		
		B3-B4			
		46.00*12.00	552,000		
		SOMMANO m² =	1.032,000	60,30	62.229,60
		1) Totale Impermeabilizzazioni			66.058,06
		Coibentazioni			
36	27	12.2.11.1			
		Fornitura e collocazione di pannello monolitico strutturale isolante sottotegola, per copertura a falde, realizzato in polistirene espanso estruso XPS, monostrato conforme alla norma UNI EN 13164, UNI EN 13172 ed al regolamento europeo 305/2011 con densità standard, esente da CFC o HCFC, avente conduttività termica di 0,036 W/mk, reazione a fuoco in classe E secondo UNI EN 13505-1 ed UNI EN iso 11925-2, resistenza a compressione al 10% di deformazione < 250KPa secondo UNI EN 826, assorbimento acqua per immersione a lungo periodo < 0,7% secondo UNI EN 12087. Il pannello è rivestito da lamina in alluminio goffrato. Il pannello dovrà essere munito di marcatura CE comprovata da certificati rilasciati da enti accreditati. Il pannello dovrà essere corredato di profilo metallico in lega alluminio zinco silicio da minimo 3 cm forato per consentire lo smaltimento dell'acqua e la micro ventilazione. Lo stesso servirà di piano di appoggio delle tegole.			
		spessore 60 mm			
		B1-B2			
		40.00*12.00	480,000		
		B3-B4			
		46.00*12.00	552,000		
		a detrarre superci torrini			
		-5.00*4.50*4	-90,000		
		SOMMANO m² =	942,000	65,47	61.672,74
37		12.2.6.1			
		Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante a "cappotto" su superfici esterne verticali ed sub-orizzontali, conformi ad un ETA (European Technical Assessment) rilasciato al fabbricante da un TAB (Technical Assessment Bodies) in accordo con l'EAD 040083-00-0404 con tutti i suoi componenti, costituito da: lastre in polistirene espanso sinterizzato, addizionato con grafite di aspetto grigio, marchiato CE, densità 15÷18 kg/m³, conforme alla norma UNI EN 13163, con classi di tolleranza dimensionale L2,W2,T2,S2,P4, conformi alla norma UNI EN 13499 SATE/ETICS, con classe di Reazione al Fuoco E (Classe B-d2-s0 del sistema completo) secondo la UNI EN 13501 e di diffusione del vapore secondo la DIN 4108, con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro, compreso il fissaggio con tasselli ad espansione a taglio termico a vite o a percussione, compresi i profili di partenza, in alluminio ed i profili paraspigoli, in plastica con rete in fibra di vetro, per il corretto ancoraggio alla rasatura armata, compresi i rinforzi sugli angoli degli			

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			382.029,34
		infissi e gli eventuali profili con gocciolatoio. Successiva rasatura armata sulle lastre in polistirene, con rasante-collante e rete in fibra di vetro con maglia 5'5 mm, non inferiore a 150 g/m², indemagliabile, cucita ai quattro angoli, con appretto antialcalino. Il sistema è finito con intonachino con grana minima 1,2 mm, acril-silossanico antimuffa e antialga o acrilico, altamente permeabile al vapore e altamente idrorepellente, conforme alla norma DIN 4108.3, nei colori a scelta della D.L., purché con indice di riflessione della luce maggiore di 20 compresi gli eventuali risvolti di raccordo. Compresa la preparazione delle superfici con fondo di ancoraggio a base di resine sintetiche copolimere, gli sfridi e quanto altro occorra per dare l'opera a regola d'arte. Eventuali interventi di consolidamento dei supporti sono da computarsi a parte. pannelli spessore 4 cm - Finitura con intonaco acril-silossanico antimuffa e antialga			
		prospetto principale S-W edificio B1-B2 42.00*20.00	-1,000 840,000		
		prospetto principale S-E edificio B3-B4 35.00*20.00	-1,000 700,000		
		prospetto posteriore N-W edificio B3-B4 (46.00)*20.00	-1,000 920,000		
		prospetto principale N-E edificio B1-B2 (52.00)*20.00	-1,000 1.040,000		
		prospetto laterale N-E edificio B1-B2 12.00*22.00	-1,000 264,000		
		2.80*1.20*5	16,800		
		prospetto laterale S-W edificio B3-B4 12.00*22.00	-1,000 264,000		
		2.80*1.20*5	16,800		
		SOMMANO m² =	4.055,600	102,79	416.875,12
		2) Totale Coibentazioni			478.547,86
		2) Totale Impermeabilizzazioni e coibentazioni			544.605,92
		Costi sicurezza			
		Sicurezza			
38	38	26.1.1.2 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a			

		A RIPORTARE			
--	--	-------------	--	--	--

					798.904,46
--	--	--	--	--	------------

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			798.904,46
		decorrere dall'ultimazione del montaggio			
		prospetto principale S-W edificio B1-B2			
		42.00*20.00	840,000		
		27.00*12.00	324,000		
		prospetto principale S-E edificio B3-B4			
		35.00*20.00	700,000		
		27.00*12.00	324,000		
		prospetto posteriore N-W edificio B3-B4			
		(1.50+46.00+1.50)*24.00	1.176,000		
		prospetto principale N-E edificio B1-B2			
		(1.50+52.00+1.50)*24.00	1.320,000		
		prospetto laterale N-E edificio B1-B2			
		12.00*22.00	264,000		
		prospetto laterale S-W edificio B3-B4			
		12.00*22.00	264,000		
		SOMMANO m² =	5.212,000	9,57	49.878,84
39	43	26.1.15			
		Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.			
		[vedi art. 26.1.1.2 pos.38 m² 5.212,000]	5.212,000		
		SOMMANO m² =	5.212,000	2,95	15.375,40
40	40	26.1.2			
		Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni			
		[vedi art. 26.1.1.2 pos.38 m² 5.212,000]*9mesi	46.908,000		
		SOMMANO m²xmes =	46.908,000	1,64	76.929,12
41	45	26.1.13			
		Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.			
		prospetto principale S-W edificio B1-B2	-1,000		
		42.00*1.50	63,000		
		27.00*1.50	40,500		
		prospetto principale S-E edificio B3-B4	-1,000		
		35.00*1.50	52,500		
		27.00*1.50	40,500		
		prospetto posteriore N-W edificio B3-B4	-1,000		
		(1.50+46.00+1.50)*1.50	73,500		
		prospetto principale N-E edificio B1-B2	-1,000		
		(1.50+52.00+1.50)*1.50	82,500		
		prospetto laterale N-E edificio B1-B2	-1,000		

	12.00*1.50	18,000	
	A RIPORTARE	365,500	941.087,82

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	365,500		941.087,82
		prospetto laterale S-W edificio B3-B4 12.00*1.50	-1,000		
			18,000		
		SOMMANO m² =	382,500	24,91	9.528,08
42	44	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base [vedi art. 26.1.1.2 pos.38 m² 5.212,000]	5.212,000		
		SOMMANO m² =	5.212,000	3,64	18.971,68
43	39	26.1.29 Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. 2.00*50.00	100,000		
		SOMMANO m² =	100,000	19,36	1.936,00
44	41	26.1.30 Cancello in pannelli di lamiera zincata ondulata o grecata fornito e posto in opera per accesso di cantiere, costituito da idoneo telaio a tubi e giunti. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori, dei montanti in tubi e giunti, di ante adeguatamente assemblate ai telai perimetrali completi di controventature metalliche, il tutto trattato con vernici antiruggine; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti il cancello sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurato a metro quadrato di cancello, per l'intera durata dei lavori. 2.00*4.00	8,000		
		SOMMANO m² =	8,000	50,26	402,08
45	37	26.1.14 Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. 4*2.00*4.00	32,000		
		SOMMANO m² =	32,000	20,84	666,88
46	42	26.2.6 Dispersore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio, l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata			
		A RIPORTARE			972.592,54



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			972.592,54
		delle lavorazioni. Dimensioni mm 50 x 50 x 5 x 1500.			
		cad =	6,000	56,60	339,60
47	46	26.2.9 Corda in rame, in guaina giallo/verde, di sezione 35 mm ² , per impianti di messa a terra, connessa con dispersori e con masse metalliche. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni.			
		m =	10,000	11,42	114,20
48	49	26.7.6.1 Box in lamiera ad uso materiali pericolosi e speciali della larghezza approssimativa di m 2,50, costituito da struttura di acciaio zincato, con tetto a due pendenze o semicurvo, montaggio rapido ad incastro.E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Lunghezza da m. 4,30 a 5,20. per il primo mese d'impiego			
		cad =	1,000	242,40	242,40
49	48	26.7.6.2 Box in lamiera ad uso materiali pericolosi e speciali della larghezza approssimativa di m 2,50, costituito da struttura di acciaio zincato, con tetto a due pendenze o semicurvo, montaggio rapido ad incastro.E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Lunghezza da m. 4,30 a 5,20. per ogni mese successivo al primo			
		cad =	11,000	12,67	139,37
50	47	26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione, la pulizia e sanificazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) ed i relativi materiali di consumo, reintegro carta igienica; aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; assicurazione R.C.T, assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e oneri di smaltimento dei bottini presso gli impianti autorizzati. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego			
		cad =	12,000	670,86	8.050,32
		1) Totale Sicurezza			182.573,97
		Oneri Covid-19			
		A RIPORTARE			981.478,43



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			981.478,43
51	51	26.8.1.3.1 SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE SENZA VALVOLA di esalazione, UNI EN 149:2009, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio: FFP2 peso massimo 10 grammi (26.6.5 Prezz. 2019) 240	240,00		
		SOMMANO	Cad. = 240,00	5,71	1.370,40
52	52	26.8.2.1.2 SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70% in dispenser: da 500 ml con dosatore	Cad. = 4,00	11,83	47,32
53	53	26.8.2.7 LIQUIDO DISINFETTANTE BIOCIDA IGIENIZZANTE a base di ipoclorito con concentrazione max 15% per sanificare a mezzo nebulizzazione ambienti di lavoro. 45	45,00		
		SOMMANO	It = 45,00	6,16	277,20
54	54	26.8.4.1.1 SANIFICAZIONE/IGIENIZZAZIONE mediante la nebulizzazione di liquidi disinfettanti per locali quali: ufficio, spogliatoi, mensa, depositi, servizi igienici, bagni chimici e qualsiasi altro locale/ambiente a servizio del cantiere con igienizzante a base di cloro all'0,1%	mc = 200,00	0,75	150,00
55	55	26.8.4.3.1 SANIFICAZIONE/IGIENIZZAZIONE delle macchine e delle attrezzature impiegate (comandi, volante, portiera, pulsantiere, manici..) 0,5 h/8h con igienizzante a base di cloro all'0,1%	Cad. = 40,00	16,37	654,80
56	56	26.8.5.1 TERMOMETRO DIGITALE AD INFRAROSSI NO CONTACT conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit, accuratezza minima di $\pm 0.3^{\circ}\text{C}$ (0.6°F) e responsività pari ad 1 sec.per controllo temperatura corporea personale in ingresso al cantiere	Cad. = 1,00	123,80	123,80
57	57	26.8.5.5 CONTROLLO DELLA TEMPERATURA CORPOREA con termometro digitale ad infrarossi no-contact, conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE su dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit. Accuratezza minima di $\pm 0,3^{\circ}\text{C}$ ($0,6^{\circ}\text{F}$) a responsività pari ad 1 sec.. La rilevazione dovrà essere eseguita ad una temperatura ambientale compresa tra 10° e 40°C e senza alcun contatto diretto con la cute. Compreso la compilazione del modello "Registrazione temperatura corporea" firmato dal preposto allo 240*4	960,00		
		SOMMANO	Cad. = 960,00	1,28	1.228,80
58	50	26.6.6 Maschera di protezione contro le polveri non nocive fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi:			

		A RIPORTARE			
--	--	-------------	--	--	--

				985.330,75	
--	--	--	--	------------	--

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			985.330,75
		l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo mensile.			
		240*3	720,000		
		SOMMANO cad =	720,000	1,18	849,60
		2) Totale Oneri Covid-19			4.701,92
		3) Totale Costi sicurezza			187.275,89

		A RIPORTARE			986.180,35
--	--	-------------	--	--	------------

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
	1			986.180,35
Opere edili	1		254.298,54	
Prospetti e coperture	1	254.298,54		
Impermeabilizzazioni e coibentazioni	10		544.605,92	
Impermeabilizzazioni	10	66.058,06		
Coibentazioni	11	478.547,86		
Costi sicurezza	12		187.275,89	
Sicurezza	12	182.573,97		
Oneri Covid-19	15	4.701,92		
SOMMANO I LAVORI				€ 986.180,35
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (18,990024% sui lavori)			187.275,89	
	a detrarre		<u>187.275,89</u>	€ 187.275,89
Importo dei lavori soggetti a ribasso				€ 798.904,46
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Spese tecniche 2% di RL [2%*986180,35]			19.723,61	
Imprevisti max 5% di RL [5%*986180,35-7.720,46]			41.588,56	
Oneri di accesso alla discarica e spese di pubblicazione bando di gara [0,80%*986180,35]			7.889,44	
IVA al 10% [986180,35*0,10]			98.618,04	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			167.819,65	167.819,65
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€ 1.154.000,00

li 28/11/2022

IL PROGETTISTA

