

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI PALERMO**

*Progetto esecutivo per i lavori di manut
48 alloggi Comune di Palermo Via Anto
21, 31 Quartiere Sperone Lotto 142.*



Lombardo
Pierluca
~~Ordinanza n.~~
03.10.2022
17:32:26
Città: 5, 15,
GMT+01:00

rev. 03.07.2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Progettista

Geom. G. Di Giovanni

Firmato digitalmente da

GIUSEPPE DI GIOVANNI

CN = GIUSEPPE DI GIOVANNI
C = IT

IL RUP:

Arch . Antonino Calabrese

Firmato digitalmente da

ANTONINO CALABRESE

CN = ANTONINO CALABRESE
T = ARCHITETTO
C = IT

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1	18	<p>Lotto 142 via Antonio Forni 5 - 15 - 21 - 31 Interventi manutentivi sui prospetti 21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.</p> <p>Prospetto A 23.10*(2.80+2.80+2.30) 182,490 20.00*(2.40+2.95+2.80) 163,000 20.00*(2.80+2.95+2.60+2.55+2.85+2.95+2.85+2.55+2.40+2.95+2.80) 605,000 20.00*(2.80+2.95+2.40+2.40+2.80+2.80) 323,000 a detrarre infissi -1.45*(2.80+2.80+2.40)*7 -81,200 -1.45*(2.40+2.95+2.80)*6 -70,905 -1.45*(2.80+2.95+2.60+2.55+2.85+2.95+2.85+2.55+2.40+2.95+2.80)*6 -263,175 -1.45*(2.80+2.95+2.40+2.40+2.80+2.80)*6 -140,505 riquadatura infissi (1.45*2*3+2.80+2.80+2.40)*0.10*7 11,690 (1.45*2*3+2.40+2.95+2.80)*0.10*6 10,110 (1.45*2*11+2.80+2.95+2.60+2.55+2.85+2.95+2.85+2.55+2.40+2.95+2.80)*0.10*6 37,290 (1.45*2*6+2.80+2.95+2.40+2.40+2.80+2.80)*0.10*6 20,130 paraste (pilastri) (0.05+0.35+0.05)*23.10*5 51,975 (0.05+0.35+0.05)*20.00*24 216,000 vani scala ((0.90+2.55+0.90)*19.80+0.90*2.55*2)*4 362,880 (0.90+3.25+0.90)*3.25*4 65,650 a detrarre infissi -(0.80*3.10*5+2.30*2.50)*4 -72,600 riquadatura infissi (3.10+0.80+3.10)*0.10*5*4 14,000 balconi parapetti ((1.30+2.85+1.30)*1.10+(1.50+3.25+1.50)*1.75)*6*2 203,190 intradosso balconi (1.30*2.85+1.50*3.25)*6 51,480 Piano terra attività commerciali 3.25*(16.05+25.00+21.50)+(3.25+5.00)*0.50*1.50*4 228,038 a detrarre infissi -(2.85*(4.00+2.00*3+4.00*4+3.00+2.00*3)+(2.00*1.50)) -102,750 riquadatura infissi (2.85*2*12+4.00+2.00*3+4.00*4+3.00+2.00*3)*0.10+(1.50*2+2.00)*0.10 10,840 Prospetto B 12.80*23.10 295,680 a detrarre infissi -0.80*1.45*7 -8,120 riquadatura infissi (0.80+1.45*2)*0.10*7 2,590 laterale cavedio 23.10*0.60*2 27,720 balconi</p> <p style="text-align: center;">A RIPORTARE</p>	<p style="text-align: right;">2.143,498</p>		

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	2.143,498		
		parapetti $((0.50+1.00)*1.10+(1.10+0.60)*1.75)*6$	27,750		
		intradosso balconi $0.60*1.10*6$	3,960		
		Prospetto C $20.00*(2.80+2.80+2.40+2.55+2.45+2.95+2.80)$	375,000		
		$20.00*(2.80+2.95+2.45+2.55+2.90+2.90+2.90+2.55+2.45+2.95+2.80)$	604,000		
		$20.00*(2.80+2.80+2.40)$	160,000		
		$23.10*(2.55+2.45+2.95+2.80)$	248,325		
		a detrarre infissi $-1.45*(2.80+2.80+2.40+2.55+2.45+2.95+2.80)*6$	-163,125		
		$-1.45*(2.80+2.95+2.45+2.55+2.90+2.90+2.90+2.55+2.45+2.95+2.80)*6$	-262,740		
		$-1.45*(2.80+2.80+2.40)*6$	-69,600		
		$-1.45*(2.55+2.45+2.95+2.80)*6$	-93,525		
		$-1.45*(2.45+2.95+2.80)*1$	-11,890		
		riquadatura infissi $(1.45*2*7+2.80+2.80+2.40+2.55+2.45+2.95+2.80)*0.10*6$	23,430		
		$(1.45*2*11+2.80+2.95+2.45+2.55+2.90+2.90+2.90+2.55+2.45+2.95+2.80)*0.10*6$	37,260		
		$(1.45*2*3+2.80+2.80+2.40)*0.10*6$	10,020		
		$(1.45*2*3+2.45+2.95+2.80)*0.10*6$	10,140		
		$(1.45*2*3+2.45+2.95+2.80)*0.10*1$	1,690		
		paraste (pilastri) $(0.05+0.35+0.05)*20.00*24$	216,000		
		$(0.05+0.35+0.05)*23.10*5$	51,975		
		balconi logge $((1.35*2.80*2+1.35*2.95)+(1.20*2.80*2+1.20*2.55))*6*4$	511,740		
		parapetti $((0.70+2.95+0.70)*1.10+(0.90+3.35+0.90)*1.75)*6*4$	331,140		
		$((1.25+2.55+1.25)*1.10+(1.45+2.95+1.45)*1.75)*6*4$	379,020		
		intradosso balconi $(0.90*3.35+1.45*2.95)*6*4$	175,020		
		Piano terra loggja $(1.35*2.80*2+1.35*2.95)*1$	11,543		
		parapetti $((1.25+2.55+1.25)*1.10+(1.45+2.95+1.45)*1.75)*1$	15,793		
		Piano terra attività commerciali $3.25*(12.00+43.50)+(3.25+5.00)*0.50*1.50*4$	205,125		
		$(5.35+9.60)*3.25$	48,588		
		a detrarre infissi $-2.85*(2.00+2.00+6.00+2.00+2.00+5.00+5.00+3.00+2.00+3.00+2.00+2.00+2.00)$	-108,300		
		$-2.85*3.00$	-8,550		
		riquadatura infissi $(2.85*2*13+2.00+2.00+6.00+2.00+2.00+5.00+5.00+3.00+2.00+3.00+2.00+2.00+2.00)*0.10$	11,210		
		$(2.85*2+3.00)*0.10$	0,870		
		Prospetto D $12.80*23.10$	295,680		
		a detrarre infissi $-0.80*1.45*7$	-8,120		

	riquadatura infissi (0.80+1.45*2)*0.10*7	2,590	
	A RIPORTARE	5.175,517	

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	5.175,517		
		Piano terra attività commerciali			
		4.30*3.25	13,975		
		a detrarre infissi			
		$-(2.85*(2.00+2.00+1.20+1.50)+0.80*1.50+1.50*1.50)$	-22,545		
		riquadatura infissi			
		$(2.85*2*4+2.00+2.00+1.20+1.50+1.50*2*2+0.80+1.50)*0.10$	3,780		
		cornicione			
		$(0.70+0.25+0.70)*(78.60+14.10)*2$	305,910		
		torrini scala			
		$((3.20*3.20+(3.20+0.35)*0.50*6.50)*2+(3.20*3.10))*4$	213,900		
		$((3.10+3.55+3.75)*2*(0.65+0.25+0.65))*4$	128,960		
		muretto in copertura			
		$(0.50+0.30+0.50)*(78.60+14.10)*2$	241,020		
		Parziale	6.060,517		
		-6062.827	-6.062,827		
		si considera uno spessore di 4 cm			
		$6062.827*4$	24.251,308		
		Incidenza manodopera: 39,15%			
		SOMMANO m ² x cm =	24.248,998	4,07	98.693,42
2	17	21.1.7			
		Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento			
		Prospetto A			
		balconi			
		copertina parapetti			
		$((1.50+3.24+1.50)*0.28)*6*2$	20,966		
		Prospetto B			
		balconi			
		copertina parapetti			
		$((1.10+0.60)*1.75)*0.28*6$	4,998		
		Prospetto C			
		balconi			
		copertina parapetti			
		$((0.90+3.35+0.90)*1.75)*0.28*6*4$	60,564		
		$((1.45+2.95+1.45)*1.75)*0.28*6*4$	68,796		
		Piano terra			
		copertina parapetti			
		parapetti			
		$((1.45+2.95+1.45)*1.75)*0.28*1$	2,867		
		Incidenza manodopera: 51,28%			
		SOMMANO m ² =	158,191	19,44	3.075,23
3	22	21.1.25			
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi			
		[vedi art. 21.1.11 pos.1 m ² x cm 24.248,998]/4*0.04	242,490		

	[vedi art. 21.1.7 pos.2 m ² 158,191]*0.03		4,746		
	[vedi art. 21.3.1.1 pos.4 m ² 1.675,506]*0.02		33,510		
	[vedi art. 21.3.1.2 pos.5 m ² x cm 753,978]*0.01		7,540		
	Incidenza manodopera: 0,00%				
	SOMMANO m ³ =		288,286	38,71	11.159,55
	A RIPORTARE				112.928,20

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			112.928,20
4	23	21.3.1.1			
		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria ...: per ogni m ² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore			
		Prospetto A			
		travi			
		$((2.80+2.80+2.398)*0.50*7)*0.6996+0.01860$	19,603		
		$((+2.40+2.95+2.80)*0.50*6)*0.55845$	13,654		
		$((2.80+2.95+2.60+2.55+2.85+2.95+2.85+2.55+2.40+2.95+2.80)*0.70*6)*0.34$	43,197		
		$((2.80+2.95+2.40+2.40+2.80+2.80)*0.50*6)*0.37$	17,927		
		paraste (pilastri)			
		0.35*23.10*5	40,425		
		0.35*20.00*24	168,000		
		parapetti			
		$((1.50+3.25+1.50)*1.75)*6*2$	131,250		
		Piano terra attività commerciali			
		$0.10*(16.05+25.00+21.50)+0.50*1.50*4+0.35*3.25*24$	36,555		
		Prospetto B			
		travi			
		12.80*0.50*7	44,800		
		pilastri			
		0.35*23.10*5	40,425		
		parapetti			
		$((1.10+0.60)*1.75)*6$	17,850		
		intradosso balconi			
		0.60*1.10*6	3,960		
		Prospetto C			
		$((2.80+2.80+2.40+2.55+2.45+2.95+2.80)*0.50*7)*0.020$	1,313		
		$((2.80+2.95+2.45+2.55+2.90+2.90+2.90+2.55+2.45+2.95+2.80)*0.50*7)*0.02$	2,114		
		$((2.80+2.80+2.40)*0.50*7)*0.40$	11,200		
		$((2.55+2.45+2.95+2.80)*0.50*7)*0.20$	7,525		
		paraste (pilastri)			
		0.35*20.00*24	168,000		
		0.35*23.10*5	40,425		
		balconi			
		parapetti			
		$((0.90+3.35+0.90)*1.75)*6*4$	216,300		
		$((1.45+2.95+1.45)*1.75)*6*4$	245,700		
		Piano terra			
		balcone			
		parapetti			
		$((1.45+2.95+1.45)*1.75)*1$	10,238		
		Piano terra attività commerciali			
		travi			
		$0.50*(12.00+43.50)+0.50*1.50*4$	30,750		
		$(5.35+9.60)*0.50$	7,475		
		pilastri			

	0.35*3.25*30	34,125	
	Prospetto D travi 12.80*0.50*7	44,800	
	A RIPORTARE	1.397,611	112.928,20

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.397,611		112.928,20
		pilastrini 0.35*23.10*5	40,425		
		cornicione (0.25+0.25+0.25)*(78.60+14.10)*2	139,050		
		torrioni scala cornicione ((3.55+7.25)*2+3.20)*(0.25+0.10)*2*4	69,440		
		pilastrini (3.20*0.35*2+3.20*0.35+0.75*0.35)*2*4	28,980		
		Incidenza manodopera: 19,68%			
		SOMMANO m ² =	1.675,506	105,42	176.631,84
5	24	21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione origi...: per ogni m ² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2. [vedi art. 21.3.1.1 pos.4 m ² 1.675,506]*0.45	753,978		
		Incidenza manodopera: 31,48%			
		SOMMANO m ² x cm =	753,978	43,94	33.129,79
6	26	21.9.8 Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m ² anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi			
		Prospetto A			
		travi ((2.80+2.80+2.40)*0.45*7)*(0.80*2)	40,320		
		((2.80+2.95+2.60+2.55+2.85+2.80+2.20+2.5+2.40+2.75+2.80)*0.70*6)*(0.40*2)	98,112		
		((2.80+2.95+2.40+2.40+2.80+2.70)*0.50*6)*(0.30*2)	28,890		
		paraste (pilastrini)			
		23.10*5*(0.3953*2)	91,314		
		20.00*24*(0.373*2)	358,080		
		Piano terra attività commerciali (0.50*(16.00+25.00+21.50)+0.50*1.50*4+3.3)*0.40*2	30,040		
		Prospetto B			
		travi 12.80*7*(0.40*2)	71,680		
		pilastrini 23.10*5*(0.40*2)	92,400		
		Prospetto C			
		((2.80+2.80+2.40+2.55+2.45+2.95+2.80)*0.50*7)*(0.40*2)	52,500		
		((2.80+2.95+2.45+2.55+2.90+2.90+2.90+2.55+2.45+2.95+2.80)*0.50*7)*(0.40*2)	84,560		
		((2.80+2.80+2.40)*0.50*7)*(0.40*2)	22,400		
		((2.55+2.45+2.95+2.80)*0.50*7)*(0.40*2)	30,100		
		paraste (pilastrini)			

	$20.00 \cdot 24 \cdot (0.40 \cdot 2)$	384,000	
	$23.10 \cdot 5 \cdot (0.40 \cdot 2)$	92,400	
	Piano terra attività commerciali travi		
	$((12.00 + 43.50) + 0.50 \cdot 1.50 \cdot 4) \cdot (0.40 \cdot 2)$	46,800	
	$(5.35 + 9.60) \cdot (0.40 \cdot 2)$	11,960	
	A RIPORTARE	1.535,556	322.689,83

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.535,556		322.689,83
		pilastrini 3.25*30*(0.40*2)	78,000		
		Prospetto D travi 12.80*7*(0.40*2)	71,680		
		pilastrini 23.10*5*(0.40*2)	92,400		
		(0.25+0.25+0.25)*(78.60+14.10)*2	139,050		
		torrioni scala cornicione ((3.55+7.25)*2+3.20)*0.40*2*4	79,360		
		pilastrini (3.20*4)*(0.445*2)*2*4	91,136		
		Incidenza manodopera: 53,93%			
		SOMMANO m ² =	2.087,182	8,76	18.283,71
7	6	9.1.8 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo			
		Prospetto A vani scala ((0.90+2.55+0.90)*19.80+0.90*7.55)*4	371,700		
		(0.90+3.25+0.90)*3.25*4	65,650		
		a detrarre infissi -(0.80*3.10*5+2.30*2.50)*4	-72,600		
		riquadratura infissi (3.10+0.80+3.10)*0.10*5*4	14,000		
		balconi parapetti ((1.30+2.86+1.30)*1.1072+(1.50+3.25+1.50)*1.75)*6*2	203,794		
		intradosso balconi (1.30*2.85+1.50*3.24)*6	51,390		
		Piano terra attività commerciali 3.25*(16.05+25.00+21.50)+(3.25+5.00)*0.50*1.50*4	228,038		
		a detrarre infissi -(2.85*(4.00+2.00*3+4.00*4+3.00+2.00*3)+(2.00*1.50))	-102,750		
		riquadratura infissi (2.85*2*12+4.00+2.00*3+4.00*4+3.00+2.00*3)*0.10+(1.50*2+2.00)*0.10	10,840		
		Prospetto B laterale cavedio 23.10*0.60*2	27,720		
		balconi parapetti ((0.50+1.00)*1.10+(1.10+0.60)*1.75)*6	27,750		
		intradosso balconi 0.60*1.10*6	3,960		

	Prospetto C balconi parapetti		
	A RIPORTARE	829,492	340.973,54

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	829,492		340.973,54
		$((0.70+2.95+0.70)*1.10+(0.90+3.35+0.90)*1.75)*6*4$	331,140		
		$((1.25+2.55+1.25)*1.10+(1.45+2.95+1.45)*1.75)*6*4$ intradosso balconi	379,020		
		$(0.90*3.35+1.45*2.95)*6*4$	175,020		
		Piano terra parapetti			
		$((1.25+2.55+1.25)*1.10+(1.45+2.95+1.45)*1.75)*1$	15,793		
		Piano terra attività commerciali			
		$3.25*(12.00+43.50)+(3.25+5.00)*0.50*1.50*4$	205,125		
		$(5.35+9.60)*3.25$	48,588		
		a detrarre infissi			
		$-2.85*(2.00+2.00+6.00+2.00+2.00+5.00+5.00+3.00+2.00+3.00+2.00+2.00+2.00)$	-108,300		
		$-2.85*3.00$	-8,550		
		riquadatura infissi			
		$(2.85*2*13+2.00+2.00+6.00+2.00+2.00+5.00+5.00+3.00+2.00+3.00+2.00+2.00+2.00)*0.10$	11,210		
		$(2.85*2+3.00)*0.10$	0,870		
		Prospetto D Piano terra attività commerciali			
		$4.30*3.25$	13,975		
		a detrarre infissi			
		$-(2.85*(2.00+2.00+1.20+1.50)+0.80*1.50+1.50*1.50)$	-22,545		
		riquadatura infissi			
		$(2.85*2*4+2.00+2.00+1.20+1.50+1.50*2*2+0.80+1.50)*0.10$	3,780		
		cornicione			
		$(0.70+0.25+0.70)*(78.60+14.10)*2$	305,910		
		torrini scala			
		$((3.20*3.19+(3.20+0.35)*0.50*6.50)*2+(3.20*3.10))*4$	213,644		
		$((3.10+3.55+3.75)*2*(0.65+0.25+0.65))*4$	128,960		
		muretto in copertura			
		$(0.50+0.30+0.50)*(78.60+14.10)*2$	241,020		
		Incidenza manodopera: 40,68%			
		SOMMANO m ² =	2.764,152	24,51	67.749,37
8	7	9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cement...: nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore [vedi art. 9.1.8 pos.7 m ² 2.764,152]	2.764,152		
		Incidenza manodopera: 29,92%			
		SOMMANO m ² =	2.764,152	26,65	73.664,65
9	27	23.2.5 Fornitura e posa in opera di intonaco civile per esterni isolante termico ed acustico, deumidificante, anticondensa, a totale assenza di cemento, che lo rendono idoneo per interventi di bioedilizia; c Prospetto A			
		$23.10*(2.80+2.80+2.40)$	184,800		
		$20.00*(2.40+2.95+2.80)$	163,000		
		$20.00*(2.80+2.95+2.60+2.55+2.85+2.95+2.85+2.55+2.40+2.95+2.80)$	605,000		

	20.00*(2.80+2.95+2.40+2.40+2.80+2.80)	323,000	
	a detrarre infissi		
	-1.45*(2.80+2.80+2.40)*7	-81,200	
	-1.45*(2.40+2.95+2.80)*6	-70,905	
	-1.45*(2.80+2.95+2.60+2.55+2.85+2.95+2.85+2.55+2.40+2.95+2.80)*6	-263,175	
	A RIPORTARE	860,520	482.387,56

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	860,520		482.387,56
		-1.45*(2.80+2.95+2.40+2.40+2.80+2.80)*6	-140,505		
		riquadatura infissi			
		(1.45*2*3+2.80+2.80+2.40)*0.10*7	11,690		
		(1.45*2*3+2.40+2.95+2.80)*0.10*6	10,110		
		(1.45*2*11+2.80+2.95+2.60+2.55+2.85+2.95+2.85+2.55+2.40+2.95+2.80)*0.10*6	37,290		
		(1.45*2*6+2.80+2.95+2.40+2.40+2.80+2.80)*0.10*6	20,130		
		paraste (pilastri)			
		(0.05+0.35+0.05)*23.10*5	51,975		
		(0.05+0.35+0.05)*20.00*24	216,000		
		 Prospetto B			
		12.80*23.10	295,680		
		a detrarre infissi			
		-0.80*1.45*7	-8,120		
		riquadatura infissi			
		(0.80+1.45*2)*0.10*7	2,590		
		 Prospetto C			
		20.00*(2.80+2.80+2.40+2.55+2.45+2.95+2.80)	375,000		
		20.00*(2.80+2.95+2.45+2.55+2.90+2.90+2.90+2.55+2.45+2.95+2.80)	604,000		
		20.00*(2.80+2.80+2.40)	160,000		
		23.10*(2.55+2.45+2.95+2.80)	248,325		
		a detrarre infissi			
		-1.45*(2.80+2.80+2.40+2.55+2.45+2.95+2.80)*6	-163,125		
		-1.45*(2.80+2.95+2.45+2.55+2.90+2.90+2.90+2.55+2.45+2.95+2.80)*6	-262,740		
		-1.45*(2.80+2.80+2.40)*6	-69,600		
		-1.45*(2.55+2.45+2.95+2.80)*6	-93,525		
		-1.45*(2.45+2.95+2.80)*1	-11,890		
		riquadatura infissi			
		(1.45*2*7+2.80+2.80+2.40+2.55+2.45+2.95+2.80)*0.10*6	23,430		
		(1.45*2*11+2.80+2.95+2.45+2.55+2.90+2.90+2.90+2.55+2.45+2.95+2.80)*0.10*6	37,260		
		(1.45*2*3+2.80+2.80+2.40)*0.10*6	10,020		
		(1.45*2*3+2.45+2.95+2.80)*0.10*6	10,140		
		(1.45*2*3+2.45+2.95+2.80)*0.10*1	1,690		
		paraste (pilastri)			
		(0.05+0.35+0.05)*20.00*24	216,000		
		(0.05+0.35+0.05)*23.10*5	51,975		
		balconi			
		logge			
		((1.35*2.80*2+1.35*2.95)+(1.20*2.80*2+1.20*2.55))*6*4	511,740		
		Piano terra			
		loggia			
		(1.35*2.80*2+1.35*2.95)*1	11,543		
		 Prospetto D			
		12.80*23.10	295,680		

	a detrarre infissi				
	-0.80*1.45*7			-8,120	
	riquadatura infissi				
	(0.80+1.45*2)*0.10*7			2,590	
	-174.1782339			-174,178	
	Incidenza manodopera: 27,61%				
		SOMMANO	m ² =	3.133,575	72,23
					226.338,12
	A RIPORTARE				708.725,68

	balconi		
	copertina parapetti		
	$((0.90+3.35+0.90)*1.75)*2*6*4$	432,600	
	$((1.45+2.95+1.45)*1.75)*2*6*4$	491,400	
	Piano terra		
	A RIPORTARE	1.109,700	866.289,61

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.109,700		866.289,61
		copertina parapetti parapetti ((1.45+2.95+1.45)*1.75)*2*1	20,475		
		Incidenza manodopera: 0,00%			
		SOMMANO m =	1.130,175	3,73	4.215,55
14	10	10.1.11 Formazione di spigolo smussato, eseguito a macchina con raggio di 0,5 cm, compresi pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		Prospetto A balconi copertina parapetti ((1.50+3.25+1.50)*2)*6*2	150,000		
		Prospetto B balconi copertina parapetti ((1.10+0.60)*1.7497)*2*6	35,694		
		Prospetto C balconi copertina parapetti ((0.90+3.35+0.90)*1.75)*2*6*4 ((1.45+2.95+1.45)*1.75)*2*6*4	432,600 491,400		
		Piano terra copertina parapetti parapetti ((1.45+2.95+1.45)*1.75)*2*1	20,475		
		Incidenza manodopera: 0,00%			
		SOMMANO cad =	1.130,169	2,97	3.356,60
15	32	K.2 Maggiore onere rispetto agli intonaci normali per la esecuzione di paraste e cornici semplici o composte, a qualunque altezza e di qualunque spessore, compreso scagli di laterizio, legante idraulico			
		Prospetto A paraste (pilastri) 0.35*23.10*5	40,425		
		0.35*20.00*24	168,000		
		Prospetto C paraste (pilastri) 0.35*20.00*24	168,000		
		0.35*23.10*5	40,425		
		Incidenza manodopera: 55,43%			
		SOMMANO m² =	416,850	10,18	4.243,53
		1) Totale Interventi manutentivi sui prospetti			878.105,29
		infissi scale			
16	20	21.1.16			

Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre,
succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di
raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed
vani scala
infissi
 $(0.80*3.10*5+2.30*2.50)*4$

72,600

A RIPORTARE

72,600

878.105,29

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	72,600		878.105,29
		1.45*(2.45+2.95+2.80)*1	11,890		
		portoncini ingresso			
		3.00*3.25*4	39,000		
		Incidenza manodopera: 41,32%			
		SOMMANO m ² =	123,490	16,09	1.986,95
17	22	21.1.25			
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi			
		[vedi art. 21.1.16 pos.16 m ² 123,490]*0.05	6,175		
		Incidenza manodopera: 0,00%			
		SOMMANO m ³ =	6,175	38,71	239,03
18	4	8.1.9.1			
		Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega ...: con vetro e trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,4 W/(m ² /K) con vetro camera 4-6-4			
		portoncini ingresso			
		3.00*3.25*4	39,000		
		Incidenza manodopera: 4,27%			
		SOMMANO m ² =	39,000	730,92	28.505,88
19	5	8.1.13.1			
		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni del tipo Monoblocco realizzati con profili estrusi d'allumi...: con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,6 W/(m ² /K) con vetri camera 4-6-4			
		[vedi art. 21.1.16 pos.16 m ² 123,490]	123,490		
		Incidenza manodopera: 6,14%			
		SOMMANO m ² =	123,490	508,45	62.788,49
20	1	7.1.1			
		Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno			
		porta in ferro accesso terrazza - locali tecnici -- peso cadauna			
		100 kg			
		(1.00*2.20)*8*100	1.760,000		
		Incidenza manodopera: 18,33%			
		SOMMANO kg =	1.760,000	4,53	7.972,80
21	2	7.1.2			
		Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice			
		elementi in ferro accesso terrazza - locali tecnici --			
		500	500,000		
		Incidenza manodopera: 20,75%			
		SOMMANO kg =	500,000	4,00	2.000,00
22	3	7.1.3			
		Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisoriale occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare			
		[vedi art. 7.1.1 pos.20 kg 1.760,000]	1.760,000		
		[vedi art. 7.1.2 pos.21 kg 500,000]	500,000		
		Incidenza manodopera: 29,95%			
		SOMMANO kg =	2.260,000	3,02	6.825,20

23 12

11.3.1

Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici

A RIPORTARE

988.423,64

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			988.423,64
		orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello verniciatura porte in ferro accesso terrazza - locali tecnici (1.00*2.20)*8*2	35,200		
		si considera la verniciatura di una superficie di infissi pari al 30 % della totale [vedi art. 21.1.16 pos.16 m ² 123,490]	123,490		
		Incidenza manodopera: 37,41%			
		SOMMANO m ² =	158,690	22,19	3.521,33
		2) Totale infissi scale			113.839,68
		Interventi manutentivi nella copertura			
24	31	K.1 Dismissione di strato impermeabilizzante esistente, tipo vecchia guaina bituminosa o qualunque altro genere, di qualsiasi spessore, anche multistrato, con l'ausilio di qualsiasi mezzo, avendo rimozione impermeabilizzazione terrazzo 78.60*14.10	1.108,260		
		a detrarre torrino -3.25*8.20*4	-106,600		
		risvolti (78.60+14.10*2)*0.30	32,040		
		rimozione impermeabilizzazione copertura torrini 3.25*(3.55+7.25)*4	140,400		
		rimozione impermeabilizzazione copertura ingresso (0.90*3.10+0.80*2.50)*4	19,160		
		Incidenza manodopera: 51,12%			
		SOMMANO m ² =	1.193,260	6,93	8.269,29
25	21	21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e rimozioni pluviali 16*30.00	480,000		
		rimozione scossalina a copertura dei muretti d'attico (14.10+78.60)*2*0.90	166,860		
		rimozione giunti verticali (23.50*6+14.10*3)	183,300		
		Grondaie piano terra copertura inclinata attività commerciali Prospetto A (16.05+25.00+21.50)	62,550		
		Prospetto C (12.00+43.50)	55,500		
		Incidenza manodopera: 41,75%			
		SOMMANO m =	948,210	4,34	4.115,23
26	19	21.1.14 Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il Piano terra, scossalina copertura inclinata attività commerciali			

Prospetto A
 $(16.05+25.00+21.50)*2.25$

140,738

Prospetto C
 $(12.00+43.50)*2.25$

124,875

A RIPORTARE

265,613

1.004.329,49

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	265,613		1.004.329,49
		Incidenza manodopera: 41,35%			
		SOMMANO m ² =	265,613	8,04	2.135,53
27	22	21.1.25			
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi			
		[vedi art. K.1 pos.24 m ² 1.193,260]*0.03	35,798		
		[vedi art. 21.1.14 pos.26 m ² 265,613]*0.01	2,656		
		rimozioni pluviali			
		16*30.00*0.05*0.05*3.14	3,768		
		rimozione scossalina a copertura dei muretti d'attico			
		(14.10+78.60)*2*0.90*0.02	3,337		
		rimozione giunti verticali			
		(23.50*6+14.10*3)*0.10*0.10	1,833		
		Grondaie piano terra copertura attività commerciali			
		Prospetto A			
		(16.05+25.00+21.50)*0.20*0.20	2,502		
		Prospetto C			
		(12.00+43.50)*0.20*0.20	2,220		
		Incidenza manodopera: 0,00%			
		SOMMANO m ³ =	52,114	38,71	2.017,33
28	13	12.1.1			
		Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il			
		impermeabilizzazione terrazzo			
		78.60*14.10	1.108,260		
		a detrarre torrino			
		-3.25*8.20*4	-106,600		
		impermeabilizzazione copertura torrini			
		3.25*(3.55+7.25)*4	140,400		
		impermeabilizzazione copertura ingresso			
		(0.90*3.10+0.80*2.50)*4	19,160		
		Piano terra, sottofondo per scossalina copertura inclinata attività commerciali			
		Prospetto A			
		(16.05+25.00+21.50)*2.25	140,738		
		Prospetto C			
		(12.00+43.50)*2.25	124,875		
		Incidenza manodopera: 47,93%			
		SOMMANO m ² =	1.426,833	8,66	12.356,37
29	36	K.6			
		Realizzazione di impermeabilizzazione di coperture, terrazzi d'attico, coperture pedonali, a qualsiasi altezza, gettata in opera, costituita da membrana poliuretana mono componente, resistente al			
		[vedi art. K.1 pos.24 m ² 1.193,260]	1.193,260		
		Incidenza manodopera: 25,23%			
		SOMMANO m ² =	1.193,260	42,36	50.546,49

30 33 K.3

Fornitura e collocazione di lattoneria in lamiera preverniciata dello spessore 8/10 per la formazione di grondaie, scossaline, coprigiunto, ecc, opportunamente sagomata, per il rivestimento di scossalina a copertura dei muretti d'attico

A RIPORTARE

1.071.385,21

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.071.385,21
		(78.60+14.10)*2*0.90	166,860		
		Piano terra, scossalina copertura inclinata attività commerciali			
		lunghezza scossalina compresa risvolto verticale e grondaia : 0.30+0.20+0.20+2.25+0.20=3.15 ml			
		Prospetto A (16.05+25.00+21.50)*3.15	197,033		
		Prospetto C (12.00+43.50)*3.15	174,825		
		Incidenza manodopera: 34,22%			
		SOMMANO m ² =	538,718	75,92	40.899,47
31	34	K.4			
		Fornitura e collocazione di giunto di dilatazione verticale per prospetti e/o orizzontale per terrazze, da installare sotto intonaco o a filo impermeabilizzazione/pavimentazione del tipo "Joint" o giunti verticali e orizzontale			
		23.50*6+14.10*3	183,300		
		Incidenza manodopera: 30,71%			
		SOMMANO ml =	183,300	40,58	7.438,31
32	16	15.4.13.2			
		Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente,...: per diametro da 100 mm			
		pluviali 16*30.00	480,000		
		Incidenza manodopera: 23,41%			
		SOMMANO m =	480,000	34,07	16.353,60
33	37	K.7			
		Rimozione di planciole ed imbuto per pluviali di scarico acque meteoriche, di qualsiasi, diametro e tipo, e contestuale fornitura e collocazione di nuova planciola/bocchettone in gomma o altro			
		pluviali 16	16,000		
		Incidenza manodopera: 57,50%			
		SOMMANO m =	16,000	25,00	400,00
34	35	K.5			
		Dispositivo anticaduta, TIPO C, costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) per prevenzione dei rischi di caduta dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici			
		4 torrini scala 4	4,000		
		Incidenza manodopera: 18,70%			
		SOMMANO acorpo =	4,000	2.500,01	10.000,04
35	38	K.8			
		Fornitura e posa in opera di torretta da camino ad elementi prefabbricati in cls vibrocompresso, formata da elementi sovrapposti ed elemento terminale di copertura, da collocare in corrispondenza dei			
		8	8,000		
		Incidenza manodopera: 30,42%			
		SOMMANO cad =	8,000	150,00	1.200,00
36	39	K.9			

	Fornitura e collocazione di esalatore terminale (cappello) in pvc serie pesante o altro materiale simile, di diametro adeguato da			
--	---	--	--	--

A RIPORTARE

1.147.676,63

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.147.676,63
		collocare in copertura al termine delle colonne esistenti di 32	32,000		
		Incidenza manodopera: 45,31%			
		SOMMANO cad =	32,000	40,00	1.280,00
		3) Totale Interventi manutentivi nella copertura			157.011,66
		Interventi manutentivi all'interno degli alloggi			
37	40	K.10			
		Intervento di sostituzione della colonna di scarico verticale, esistente che collega i servizi igienici e le cucine degli alloggi, consistente nella demolizione del cavedio esistente all'interno si prevedono 20 colonne di scarico della lunghezza di circa 30 metri ciascuna 20*30	600,000		
		Incidenza manodopera: 45,57%			
		SOMMANO ml =	600,000	304,90	182.940,00
38	25	21.4.7			
		Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero -cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante: asportazione delle parti si prevede il risanamento del 30 % dell'intradosso del solaio di copertura 77.00*12.00	924,000		
		Parziale -924.00	924,000 -924,000		
		risanamento del 30 % 924.00*0.30	277,200		
		Incidenza manodopera: 32,13%			
		SOMMANO m² =	277,200	129,16	35.803,15
39	22	21.1.25			
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi [vedi art. 21.4.7 pos.38 m² 277,200]*0.03	8,316		
		Incidenza manodopera: 0,00%			
		SOMMANO m³ =	8,316	38,71	321,91
40	15	13.3.2.3			
		Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità` tipo PE 100 (sigma 80) serie PFA16-SDR11, realizzate in conformità` alla norma UNI EN 12201-2, e avranno: - L...: D esterno 32 mm rifacimento rete distribuzione adduzione idrica dall'impianto autoclave al singolo alloggio (montanti) tratti orizzontali (20*7*2)*4	1.120,000		
		tratti verticali (5.00*2)*4	40,000		
		(8.00*2)*4	64,000		
		(11.00*2)*4	88,000		

	(14.00*2)*4	112,000	
	(17.00*2)*4	136,000	
	(20.00*2)*4	160,000	
	A RIPORTARE	1.720,000	1.368.021,69

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.720,000		1.368.021,69
		(23.00*2)*4	184,000		
		Incidenza manodopera: 26,22%			
		SOMMANO m =	1.904,000	7,11	13.537,44
41	14	12.3.4			
		Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o [vedi art. 23.8.1.1 pos.44 m² 822,320]	822,320		
		Incidenza manodopera: 25,98%			
		SOMMANO m² =	822,320	39,94	32.843,46
42	11	11.1.1			
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve [vedi art. 23.8.1.1 pos.44 m² 822,320]	822,320		
		Incidenza manodopera: 35,65%			
		SOMMANO m² =	822,320	5,89	4.843,46
43	47	26.1.12			
		Impalcato a schema strutturale semplice, costituito da elementi metallici assemblabili e da un piano in tavole di legno dello spessore minimo di mm 40, per la protezione dei lavoratori durante la 1000	1.000,000		
		Incidenza manodopera: 78,45%			
		SOMMANO m =	1.000,000	2,41	2.410,00
44	30	23.8.1.1			
		Fornitura e posa in opera di pannello isolante termico ed acustico, certificato ecobiocompatibile, in lana di legno di abete rosso proveniente da foreste certificate sostenibili, mi...: spessore 15 mm si prevede la coibentazione dell'intradosso del solaio di copertura in corrispondenza degli ambienti abitabili degli alloggi			
		77.00*12.00	924,000		
		a detrarre torrini			
		-3.10*8.20*4	-101,680		
		Incidenza manodopera: 17,82%			
		SOMMANO m² =	822,320	27,97	23.000,29
45	21	21.1.23			
		Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e rimozione di rete distribuzione adduzione idrica dall'impianto autoclave al singolo alloggio			
		tratti orizzontali			
		(20*7*2)*4	1.120,000		
		tratti verticali			
		(5.00*2)*4	40,000		
		(8.00*2)*4	64,000		
		(11.00*2)*4	88,000		
		(14.00*2)*4	112,000		
		(17.00*2)*4	136,000		
		(20.00*2)*4	160,000		
		(23.00*2)*4	184,000		
		Incidenza manodopera: 41,75%			

		SOMMANO m =	1.904,000	4,34	8.263,36
		4) Totale Interventi manutentivi all'interno degli alloggi			303.963,07
		A RIPORTARE			1.452.919,70

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.452.919,70
		Oneri della sicurezza			
46	44	26.1.4.2 A...: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a Via Antonio Forni e via Monsignore Basile ponteggio da realizzare a piano stradale in corrispondenza delle attività commerciali 4.00*5.00*(46.50+16.50+55.50)	2.370,000		
		Incidenza manodopera: 66,66%			
		SOMMANO m³ =	2.370,000	12,27	29.079,90
47	45	26.1.5 Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di tempo previsto 24 mesi nolo 23 mesi [vedi art. 26.1.4.2 pos.46 m³ 2.370,000]*23	54.510,000		
		Incidenza manodopera: 42,27%			
		SOMMANO m2xmese =	54.510,000	1,39	75.768,90
48	46	26.1.6 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.-per ogni m³ di ponteggio in opera misurato dalla base [vedi art. 26.1.4.2 pos.46 m³ 2.370,000]	2.370,000		
		Incidenza manodopera: 77,69%			
		SOMMANO m³ =	2.370,000	4,44	10.522,80
49	52	26.1.19 Fornitura e posa in opera di tavolato continuo per armatura di solai, comprensivo di ammorsature di sostegno e di controventature, l'onere per la chiodatura, il disarmo, la pulitura finale piano di lavoro da realizzare sul ponteggio in giunti 4.00*(46.50+16.50+55.50)	474,000		
		Incidenza manodopera: 15,00%			
		SOMMANO m² =	474,000	39,17	18.566,58
50	53	26.1.20 Puntellatura di strutture in genere per altezza di imposta fino a 5 m con elementi in legname costituita da ritti, tavole, fasce, croci, gattelli, ecc. data in opera compresi il taglio a misura, lo Via Monsignore Basile - puntellamento solaio terrazzo esistente a piano stradale al di sopra del quale sarà realizzato il ponteggio 4.00*19.40	77,600		
		Incidenza manodopera: 41,98%			
		SOMMANO m² =	77,600	63,33	4.914,41
51	54	26.1.21 Puntellatura tutto come all'articolo precedente per ogni mese o frazione di mese successivo al 1° anno. tempo previsto 24 mesi nolo 23 mesi			

[vedi art. 26.1.20 pos.50 m² 77,600]*23
Incidenza manodopera: 9,18%

		1.784,800		
SOMMANO	m ² =	1.784,800	8,68	15.492,06
A RIPORTARE				1.607.264,35

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO			1.607.264,35	
52	41	26.1.1.1 munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio ponteggi da realizzare in parte sulla struttura tubolare realizzata a piano stradale e in parte dal piano stradale direttamente (9.40+1.80*2+19.15+1.80*2+12.50+3.15+1.80+5.00)*20.00 (6.00+10.00)*26.00 (1.80+1.80+10.80+5.40+2.05+5.40+7.45+5.40+1.00+1.00+3.00)*24.00 (2.50+5.70+6.50+6.10+3.60+1.05+5.40+1.050+9.50+1.05+5.40+1.05+2.60+6.20+6.45+5.70+5.40+1.00+5.40+6.40)*20.00 (4.30+1.90+4.30)*6.00 15.00*24.00 4 torrini scala (3.60+9.00)*2*4.00*4	1.164,000 416,000 1.082,400 1.761,000 63,000 360,000 403,200			
		Incidenza manodopera: 74,16%				
		SOMMANO m ² =	5.249,600	8,27	43.414,19	
53	42	26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno tempo previsto 24 mesi nolo 23 mesi [vedi art. 26.1.1.1 pos.52 m ² 5.249,600]*23	120.740,800			
		Incidenza manodopera: 37,31%				
		SOMMANO m ² xmese =	120.740,800	1,64	198.014,91	
54	43	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. [vedi art. 26.1.1.1 pos.52 m ² 5.249,600]	5.249,600			
		Incidenza manodopera: 77,93%				
		SOMMANO m ² =	5.249,600	3,64	19.108,54	
55	48	26.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il (33.50+1.55+1.05+12.50+1.45)*3.00*2 (6.00+4.50)*3.00*2 (4.55+15.20)*3.00*2 (13.50+15.00+1.00*2+6.50+1.50+5.10+1.05++1.50+2.00)*3.00*2 (1.50+1.05+1.05+5.65+1.05+1.05+4.50+1.05+1.05+6.20+0.55+5.50+1.55+7.50+1.45+1.05+5.25+0.40+6.20+1.05+1.05+4.35+1.05+1.05+5.65+1.05+1.05+3.25+1.35+5.20+1.35+5.25)*3.00*2 (4.37+11.90+4.30)*6.00 15.05*3.00*2	300,300 63,000 118,500 288,900 517,800 123,420 90,300			
		Incidenza manodopera: 15,73%				
		SOMMANO m ² =	1.502,220	24,91	37.420,30	
56	49	26.1.14				

Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto,
realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm
5, fissati convenientemente su struttura

ingresso scale

4.00*5.00*4

80,000

A RIPORTARE

80,000

1.905.222,29

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	80,000		1.905.222,29
		Incidenza manodopera: 18,80%			
		SOMMANO m ² =	80,000	20,84	1.667,20
57	50	26.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m ² di faccia vista. Valutata per tutta la durata (33.50+1.55+12.50+1.45)*20.00 (6.00+4.50)*26.00*2 (4.55+15.20)*20.00 (13.50+15.00+1.00*2+6.50+1.50+5.10+1.50+2.00)*26.00 (1.50+1.05+5.65+1.05+4.50+1.05+6.20+0.55+5.50+1.55+7.50+1.45+5.25+0.40+6.20+1.05+4.35+1.05+5.65+1.05+3.25+1.35+5.20+1.35+5.25)*20.00 (4.37+11.90+4.30)*6.00 15.05*26.00	980,000 546,000 395,000 1.224,600 1.579,000 123,420 391,300		
		Incidenza manodopera: 67,62%			
		SOMMANO m ² =	5.239,320	2,95	15.455,99
58	51	26.1.16 Protezione di apertura verso il vuoto mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di m 1,00, costituito da due correnti di tavole dello spessore di 2,5 cm e tavola ferma piede ancorati protezione verso il vuoto da realizzare in corrispondenza del piano di lavoro realizzato sul ponteggio in tubi e giunti (4.00+46.50+16.50+4.00+4.00+55.50+4.00) protezione in copertura sul lastrico solare 77.50*2+12.80*8+1.00*2*4	134,500 265,400		
		Incidenza manodopera: 13,33%			
		SOMMANO m =	399,900	19,95	7.978,01
59	55	26.1.27 Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura portante in legno o tubo-giunto convenientemente ancorati a terra e lamiera ondulata o grecata metallica opportunamente fissata (4.00+46.50+4.00+4.00+16.50+4.00+13.50+15.00+1.00*2+6.50+1.50+5.10+1.50+1.85+4.00+55.00+4.00+4.30+11.90+4.30+15.00)*2.00	448,900		
		Incidenza manodopera: 8,15%			
		SOMMANO m ² =	448,900	48,95	21.973,66
60	56	26.1.30 Cancello in pannelli di lamiera zincata ondulata o grecata fornito e posto in opera per accesso di cantiere, costituito da idoneo telaio a tubi e giunti. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei 3.00*2.00	6,000		
		Incidenza manodopera: 39,68%			
		SOMMANO m ² =	6,000	50,26	301,56
61	60	26.7.3.1 Locale mensa delle dimensioni approssimative di m 6,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico...: per il primo mese d'impiego 1	1,000		
		Incidenza manodopera: 24,85%			
		SOMMANO cad =	1,000	668,00	668,00
62	61	26.7.3.2			

Locale mensa delle dimensioni approssimative di m 6,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto ele...: per ogni mese successivo al			
--	--	--	--

A RIPORTARE			1.953.266,71
-------------	--	--	--------------

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.953.266,71
		primo			
		tempo previsto 24 mesi			
		23 mesi			
		23	23,000		
		Incidenza manodopera: 0,00%			
		SOMMANO cad =	23,000	392,53	9.028,19
63	62	26.7.5.1			
		Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monob...: per il primo mese d'impiego			
		1	1,000		
		Incidenza manodopera: 28,72%			
		SOMMANO cad =	1,000	683,56	683,56
64	63	26.7.5.2			
		Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un...: per ogni mese successivo al primo			
		tempo previsto 24 mesi			
		23 mesi			
		23	23,000		
		Incidenza manodopera: 0,00%			
		SOMMANO cad =	23,000	415,50	9.556,50
65	57	26.2.6			
		Dispersore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio			
		per impianti baraccamenti			
		2	2,000		
		Incidenza manodopera: 17,62%			
		SOMMANO cad =	2,000	56,60	113,20
66	58	26.2.7			
		Dispersore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e			
		per messa a terra ponteggio			
		4	4,000		
		Incidenza manodopera: 5,93%			
		SOMMANO cad =	4,000	84,10	336,40
67	59	26.2.9			
		Corda in rame, in guaina giallo/verde, di sezione 35 mm ² , per impianti di messa a terra, connessa con dispersori e con masse metalliche. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il			
		per impianti baraccamenti			
		1.50*2	3,000		
		per messa a terra ponteggio			
		1.50*4	6,000		
		Incidenza manodopera: 34,93%			
		SOMMANO m =	9,000	11,42	102,78
68	64	K.12			
		Montaggio e smontaggio finale di castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra, aggettante verso l'esterno dal filo del ponteggio per permettere l'accesso di carico/scarico, e raccogliere			

	4 castelletti di tiro 1.80*3*20.00*4		432,000		
	Incidenza manodopera: 46,11%				
		SOMMANO mq =	432,000	28,00	12.096,00
	A RIPORTARE				1.985.183,34

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.985.183,34
69	65	K.13 Nolo, manutenzione e controllo del castello di tiro di cui al prezzo K.10, consistente nel controllo della stabilità, e nella manutenzione degli ancoraggi, delle controventature, dei parapetti, delle tempo previsto 1 anno nolo 11 mesi 4 castelletti di tiro 1.80*3*20.00*4*11	4.752,000		
		Incidenza manodopera: 80,00%			
		SOMMANO mq =	4.752,000	1,38	6.557,76
		5) Totale Oneri della sicurezza			538.821,40

		A RIPORTARE			1.991.741,10
--	--	-------------	--	--	--------------

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Lotto 142 Piazzale Ignazio Calona	1			1.991.741,10
Lotto 142 via Antonio Forni 5 - 15 - 21 - 31	1		1.991.741,10	
Interventi manutentivi sui prospetti	1	878.105,29		
infissi scale	10	113.839,68		
Interventi manutentivi nella copertura	12	157.011,66		
Interventi manutentivi all'interno degli alloggi	15	303.963,07		
Oneri della sicurezza	17	538.821,40		
SOMMANO I LAVORI				€ 1.991.741,10
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (27,173783% sui lavori)			541.231,40	
	a detrarre		<u>541.231,40</u>	€ 541.231,40
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 1.450.509,70
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Oneri Complementari Spese tecniche generali			179.050,18	
Oneri conferimento a discarica			50.000,00	
imprevisti			99.587,06	
iva 10 %			199.174,11	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				527.811,35
IMPORTO COMPLESSIVO dei Lavori				€ 2.519.552,45

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo li 21/09/2022

Il Progettista

Firmato digitalmente da

GIUSEPPE DI GIOVANNI

CN = GIUSEPPE DI GIOVANNI
C = IT

