

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO
VIA QUINTINO SELLA, 18**

SETTORE TECNICO

Lavori di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico del lotto 3007 sito nel Comune di Monreale in via Santa Liberata 1/3 .

3 ANALISI PREZZI

DATI APPALTO

Codice unico di progetto
(CUP)

Codice Identificativo Gara
(CIG)

Contratto

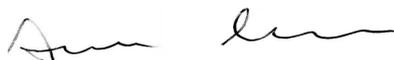
Importo dei lavori €

Importo Lavori in
Economia

Oneri della Sicurezza €

TOTALE APPALTO €

Il RUP
Arch Antonino Calabrese



Il Progettista
Geom Giuseppe Di Giovanni



Palermo,

AN5					
Fornitura e collocazione di perno in ottone per ancoraggio lastre di marmo, della lunghezza non inferiore a cm. 8, compreso tassello ad espansione e tappetto coprivite in PVC ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare il perno perfettamente collocato, il tutto dato a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni date dalla D.L					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.COM	Operaio comune	h	22,5	0,06	1,35
O.QUA	Operaio qualificato	h	25,15	0,06	1,509
A.005	Materiale di ferramenta come necessari per la bullonatura alle marmo.	acorporo	0,67	1	0,67
TOTALE					3,53
oneri di sicurezza					0,11
SPESE GENERALI 10%					0,35
					3,99
UTILE IMPRESA 15%					0,60
PREZZO					4,48
PREZZO DI APPLICAZIONE € /cad					4,48

palermo li

ANALISI PREZZO NP6

Sistema impermeabilizzante a faccia vista su vecchi sistemi o supporti cementizi compresa armatura e finitura stabile ai raggi UV.

DESCRIZIONE

Fornitura e posa in opera di membrana poliuretana liquida UV resistente, unicamente costituita da elastomero puro di poliuretano del tipo "Membrapol 250" dello spessore non inferiore a 3 mm di vario colore, specificamente formulata per trattare una superficie senza dover dismettere la impermeabilizzazione preesistente, mediante applicazione di rullo o spruzzo su superfici orizzontali e/o verticali. Le superfici preesistenti dovranno essere opportunamente pulite, asciutte e prive di parti friabili o polvere. Successivamente verrà applicato un Primer epossidico in dispersione acquosa tipo "Membrapol Primer Epox/w". Applicazione del primo strato di impermeabilizzante, composto da membrana poliuretana monocomponente del tipo "Membrapol 250", traspirante, dotata di elevata capacità elastica con allungamento a rottura > 800 %, con eccellente aderenza al supporto, eccellente resistenza alla pressione dell'acqua in spinta negativa, ignifuga, stabile ai raggi UV, stabile alla

IPOTESI

Squadra tipo: n° 1 operaio comune, n° 1 operaio qualificato, n° 1 operaio specializzato

Fattori:

Produzione: 1mq /5 minuti

MANODOPERA

Descrizione	U. m.	Quantità	Costo unit.	Giorni	F. lavoro	Costo
Operaio comune per eliminazione delle irregolarità e pulizia supporto	h	0,08	€ 22,50	0,02	1	€ 1,80
Operaio qualificato per stesura di tessuto non tessuto	h	0,08	€ 25,15	0,01	1	€ 2,01
Operaio specializzato per stesura di membrana e strato impermeabilizzante	h	0,10	€ 27,04	0,01	2	€ 5,41
Σ						€ 9,22

MATERIALI E/O ARTICOLI - MODALITA' OPERATIVE

Descrizione	U. m.	Quantità	Prezzo	% sconto	Sconto	Importo
Primer: stesura di Membrapol Epox/w, a rullo o spruzzo	Kg/mq.	0,100	€ 26,00			€ 2,60
Impermeabilizzante. Applicazione Membrapol 250, a rullo o spruzzo	Kg/mq.	2,000	€ 10,23			€ 20,46
Tessuto non tessuto in poliestere	mq.	1,200	€ 1,85			€ 2,22
Finitura di protezione: Membrapol 400,a rullo o spruzzo	Kg/mq.	0,200	€ 30,47			€ 6,09
1)Pulizia accurata del supporto esistente.						
2)Applicazione di primer, stesura di 1^ strato di impermeabilizzante collocazione di TNT e seconda mano di impermeabilizzante.						
3) Finitura di protezione finale						
Σ						€ 31,37

NOLI-ATTREZZATURE

Descrizione	U. m.	Quantità	Prezzo	% sconto	Sconto	Importo
Rullo – spatola- spruzzatrice	Pz/mq	0,52	€ 5,00			€ 2,60
Σ						

Costo tangibile € 43,19

1,36% per o. s. medi € 0,59

Sommano € 43,78

13,64% per spese generali € 5,97

Subtotale € 49,75

10,00% per utile d'impresa € 4,98

Totale € 54,73

Prezzo mq. € 54,71